

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I L'IL·LUSTRE
COL·LEGI DE L'ADVOCACIA DE BARCELONA, PER A L'ORIENTACIÓ I TRAMITACIÓ DE
L'ASSISTÈNCIA JURÍDICA GRATUÏTA PER PART DE L'ICAB I LA FORMACIÓ A
LLETRATS EN MATÈRIA D'HABITATGE**

REUNITS

D'una part,

El **DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA**, representat en aquest acte per l'Il·lm. Sr. Jordi Rabassa i Massons, regidor del Districte de Ciutat Vella de l'Ajuntament de Barcelona, que actua en aquest acte per la resolució d'Alcaldia de data 15 de juny de 2019, assistit en aquest acte per la Secretària Delegada, Sra. Maria Teresa Martí i Vidal, per delegació de 2 de desembre del 2019, en les funcions de fedatària pública i d'assessorament legal de la Corporació municipal, de conformitat amb l'art. 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'article 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

I d'una altra,

L'IL·LUSTRE COL·LEGI DE L'ADVOCACIA DE BARCELONA (en endavant, "ICAB") amb CIF núm ., és una corporació de Dret públic amb domicili a Barcelona, carrer Mallorca 283, CP 08037, i representat en aquest acte per M^a Eugènia Gay Rosell, Degana de l'ICAB.

Les parts actuen en nom de les institucions que representen i es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per concertar aquest conveni.

MANIFESTEN

I. Que l'ICAB, l'Excel·lentíssim Ajuntament de Barcelona i l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (en endavant, "IMHAB") són coneixedors de la creixent problemàtica existent a la ciutat de Barcelona, i molt especialment al Districte de Ciutat Vella, en relació als problemes en l'accés i el manteniment de l'habitatge i de la necessitat de donar un servei d'informació, assessorament jurídic en matèria d'habitatge i d'accés a la justícia gratuïta proper i especialitzat, apropant-lo als districtes.

A Ciutat Vella els desequilibris en matèria d'habitatge s'aguditzen atès que el districte ha estat immers en una transformació urbanística, econòmica, social i cultural molt important en els últims anys. Aquests fets el situen al centre neuràlgic de les noves dinàmiques socials i de les problemàtiques relatives a l'accés i el manteniment de l'habitatge, en comptar amb un parc d'habitatge envellit, poc renovat i no sempre amb condicions adequades d'habitabilitat, al que se suma una creixent pressió immobiliària que afavoreix les males pràctiques en el camp de l'habitatge i una població majoritàriament migrada i amb pocs recursos.

II. Que la diagnosi de la situació actual en matèria d'habitatge ha donat lloc a un esforç de l'Ajuntament i l'IMHAB per pal·liar-la en la mesura del que sigui possible, dins de les seves competències i possibilitats. En aquesta línia s'insereix aquest Conveni, que té per objecte establir les directrius que han de regir la col·laboració entre les institucions signants, per a l'orientació jurídica en matèria d'habitatge, tant pels ciutadans i associacions de veïns i veïnes o entitats afectades, amb la major celeritat, com per als serveis municipals, amb la finalitat que coneguin la situació i puguin facilitar l'accés a la justícia gratuïta augmentant així les possibilitats d'acció que hi hagi a cada moment.

III. Que des de la seva fundació, el 17 de gener de 1833, l'ICAB ha treballat per oferir formació continuada i un nombre creixent de serveis als seus col·legiats en l'exercici de la seva finalitat pública. L'ICAB actua per delegació de l'Administració, duent a terme funcions que defineixen la seva configuració com a corporació de Dret públic i, en aquest sentit, ha de garantir la regulació dels serveis de Torn d'Ofici i d'Assistència al Detingut, el control del compliment de les normes deontològiques per part dels advocats i les advocades i l'ordenament de l'activitat professional d'advocacia.

IV. Que la normativa vigent d'assistència jurídica gratuïta, i en particular l'article 17 del Decret 252/1996, de creació de les comissions d'assistència jurídica gratuïta, de regulació del procediment per al reconeixement del dret d'assistència jurídica gratuïta i de la subvenció per a les actuacions professionals dels advocats i procuradors, estableix que els col·legis d'advocats disposaran de serveis d'assessorament i orientació jurídica a la ciutadania.

V. Que en data 2 de juliol de 2018 l'Ajuntament de Barcelona i l'ICAB, essent coneixedors de tot allò manifestat als apartats anteriors, ja van signar un conveni de col·laboració per establir els acords que regirien la col·laboració entre les institucions signants. Així mateix, es va establir la participació de l'Ajuntament de Barcelona i l'IMHAB en la formació específica en matèria d'habitatge que s'impartiria als lletrats que participessin en el projecte i que es realitzaria en dependències de l'ICAB, organitzada per la Comissió Mixta de Coordinació.

VI. Que a partir de la finalitat i interès de les parts per aconseguir el desenvolupament social de persones en especials circumstàncies, les parts acorden subscriure aquest conveni d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera.- L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre el Districte de Ciutat Vella i L'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona (en endavant l'ICAB) per desenvolupar un projecte d'informació, orientació jurídica en matèria d'habitatge i tramitació de l'assistència jurídica gratuïta, amb l'objectiu d'apropar la possibilitat d'accés ràpid i eficient a la justícia gratuïta als districtes afectats per les noves dinàmiques socials i els problemes en l'accés i el manteniment de l'habitatge.

Aquest servei permet una atenció molt més personalitzada que altres serveis d'orientació, atenent a persones amb diferents situacions socioculturals i amb dificultats idiomàtiques, facilitant el

contacte amb els i les advocades d'ofici, la coordinació de visites i, en ambdós casos, el contacte amb lletrats i lletrades particulars.

Segona.- L'orientació jurídica prevista en aquest conveni estarà dirigida a les persones usuàries, a la ciutadania i a les associacions de veïns i veïnes o entitats que així ho sol·licitin. Se'ls proporcionarà, entre d'altres, assessorament jurídic per afrontar les noves dinàmiques i situacions en matèria d'habitatge, tals com pràctiques especulatives o il·legals, el mobbing passiu, per deixadesa de l'habitatge per part de la propietat; o bé l'actiu, per agressió, la pujada desmesurada dels preus del lloguer, la compra d'edificis per a rehabilitar-los per part de grans fons d'inversions, que acaben produint l'efecte de desplaçament de la població. També s'oferirà assessorament respecte a la documentació necessària per sol·licitar el dret a l'assistència jurídica gratuïta, d'acord amb el que estableixen les prescripcions de la Llei 1/1996, de 10 de gener, d'assistència jurídica gratuïta i l'anteriorment mencionat Decret 252/1996, de 5 de juliol, i iniciarà els expedients que correspongui.

Tercera.- Amb la finalitat de concretar, desenvolupar i coordinar les accions específiques que es duran a terme en execució del compliment de les finalitats expressades en aquest conveni, així com les que contribueixen a una millora de la informació i tramitació, es constituirà una Comissió Mixta de Coordinació que estudiarà i formularà les propostes d'actuació. Aquesta estarà integrada per:

- 1 o 2 membres de l'ICAB;
- 1 o 2 membres del Districte de Ciutat Vella / Direcció de Serveis Jurídics;
- 1 membre de cadascun dels districtes que es vagin incorporant progressivament al conveni, amb un màxim de 9 membres;
- 1 o 2 membres de l'Oficina d'Habitatge / IMHAB.

La Comissió es reunirà trimestralment a la seu que la mateixa Comissió determini, podent-se alternar les diferents seus de les institucions del present Conveni. A mesura que s'integrin als objectius del Conveni la resta de Districtes, els seus representants s'incorporaran directament a la Comissió.

Quarta.- El projecte es desenvoluparà per lletrats i lletrades designades per l'ICAB. El total d'hores màxim d'assessorament jurídic serà de 600 hores anuals, desglossades de la forma següent: dos matins (de 10 a 14) i una tarda (de 14:30 a 18:30) a la setmana.

Per aquest 2020, vistes les tasques portades a terme durant els anys 2018 i 2019 detallades a la Memòria d'activitats del Servei d'orientació jurídica que es presta a les Oficines d'habitatge de Ciutat Vella, elaborada per l'ICAB en data 6 de febrer del 2020, s'incidirà en la detecció de situacions especialment preocupants vinculades amb la situació socioeconòmica dels i les usuàries, en la lluita contra la mala situació dels habitatges de les persones ateses i en la mediació, com a estratègia que fomenta la convivència social i mecanisme que serveix per enfortir la confiança de la ciutadania en el govern municipal.

Tot això sense perjudici que, segons l'evolució i les demandes rebudes, la Comissió Mixta de Coordinació acordi variar aquest compromís, sent decisió de la Comissió la implementació final

del calendari de funcionament, amb la distribució de la realització i/o reducció de les esmentades hores.

El projecte es portarà a terme a les dependències de les Oficines d'Habitatge al Districte de Ciutat Vella, ubicades a la plaça Salvador Seguí o per mitjans telemàtics, si fos necessari. Es reservaran les hores de la tarda per l'atenció a les associacions de veïns i veïnes, entitats i persones llogateres incloses als plans i actuacions de rehabilitació i manteniment d'edificis que es duen a terme al Districte de Ciutat Vella, a través de Foment de Ciutat o per altres mitjans.

Cinquena.- L'Ajuntament de Barcelona i l'IMHAB participaran en la formació específica en matèria d'habitatge que s'imparteixi als lletrats i les lletrades que participin en el projecte. Aquesta formació es realitzarà en dependències de l'ICAB, qui proporcionarà l'espai, la infraestructura i el material necessari, i serà coordinada per la Comissió Mixta de Coordinació.

L'IMHAB habilitarà a les oficines d'habitatge per tal de desenvolupar aquest nou projecte, per aconseguir la correcta atenció ciutadana, equipant-lo amb el mobiliari, material informàtic i d'oficina necessari per al seu correcte funcionament.

Sisena.- L'import total del projecte a realitzar és de 31.992,14 euros. El Districte de Ciutat Vella atorgarà un màxim de 22.394,49 euros, en concepte de subvenció del projecte.

El lliurament de l'import econòmic de la subvenció es tramitarà amb la signatura del conveni i es farà efectiu en els terminis de pagament de l'Ajuntament de Barcelona.

L'Ajuntament abonarà, a l'inici del conveni, el 100% de la subvenció màxima establerta per l'any 2020.

Les aportacions econòmiques realitzades pel Districte de Ciutat Vella, en concepte de subvenció, s'han d'aplicar cadascuna al seu exercici anual i no són acumulables.

Setena- L'ICAB es compromet a:

- Posar a disposició del projecte els lletrats i les lletrades necessàries per al desenvolupament de les activitats. Tanmateix l'ICAB s'ocuparà de la contractació dels lletrats i les lletrades, sense que l'Oficina d'Habitatge de Ciutat Vella tingui cap responsabilitat al respecte.
- Vetllar perquè els i les professionals que realitzin l'activitat d'orientació jurídica, ja sigui envers el veïnat o envers les associacions de veïns i veïnes o entitats que així ho sol·licitin, prestin una especial atenció a aquestes últimes atès que s'ha detectat un elevat nivell de necessitat; i que compleixin els requisits de formació establerts a la normativa d'assistència jurídica gratuïta. També es vetllarà per fomentar l'especialització dels lletrats i les lletrades per poder detectar les noves dinàmiques i situacions en matèria d'habitatge, tals com pràctiques especulatives o il·legals, el mobbing passiu, per deixadesa de l'habitatge per part de la propietat; o bé l'actiu, per agressió, la pujada

desmesurada dels preus del lloguer, la compra d'edificis per a rehabilitar-los per part de grans fons d'inversions que acaben produint l'efecte de desplaçament de la població, i que afecten el veïnat dels districtes, per així poder orientar i afrontar les noves situacions relacionades amb l'habitatge des dels districtes.

- Que l'activitat d'orientació jurídica sigui prestada pels advocats i les advocades col·legiades de l'ICAB que hagin acreditat experiència en l'àmbit de l'assistència jurídica gratuïta i en especial en matèria d'habitatge.
- Garantir el desplaçament periòdic dels lletrats i les lletrades assignades pel torn d'ofici per atendre, des de les oficines d'habitatge assignades, els casos més complexos o de ciutadans més desfavorits, amb dificultats per accedir als tràmits de l'administració.
- Garantir que els i les professionals que realitzin l'activitat puguin atendre i actuar en la llengua que esculli el ciutadà o la ciutadana que accedeixi a aquesta orientació jurídica d'entre les dues llengües oficials a Catalunya.
- Presentar al Districte amb una periodicitat trimestral un informe de seguiment en el qual es recullin els resultats assolits en els termes del present conveni. Aquest compromís s'estableix amb el benentès que si es tracta de consultes relatives a persones determinades, hauran de comptar amb l'autorització expressa d'aquestes d'acord amb les exigències de la normativa vigent reguladora de protecció de dades.
- Les dades que es recullin relatives a la tramitació de justícia gratuïta estan assegurades per les mesures de protecció de dades de l'ICAB, i haurà de complir allò establert per la normativa de protecció de dades, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica, 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Vuitena.- L'ICAB, com a receptor d'una subvenció atorgada per l'Ajuntament, resta subjecte als preceptes d'aplicació general de la Normativa General Reguladora de Subvencions de l'Ajuntament de Barcelona (BOPB de 4 de gener de 2011), en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant, "LGS") i en el seu Reglament aprovat pel Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, en tot allò que resulti d'aplicació. L'ICAB accepta la subvenció atorgada per l'Ajuntament en les condicions fixades en aquest document mitjançant la formalització d'aquest.

Novena.- L'ICAB justificarà la subvenció segons l'aplicació general de la Normativa General Reguladora de Subvencions de l'Ajuntament de Barcelona.

Per tal de justificar que s'ha realitzat l'activitat que fonamenta la subvenció, l'entitat es compromet a presentar un compte justificatiu que haurà d'incloure una memòria d'actuació amb indicació de les activitats realitzades i resultats obtinguts i memòria econòmica justificativa del cost de les

activitats que inclourà una relació classificada de les despeses i inversions de l'activitat, factures o documents de valor probatori equivalent, i relació d'altres ingressos i subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada.

Caldrà que en el termini de tres mesos a comptar des de la finalització de cada anualitat, es presentin aquestes justificacions.

Es podran justificar mitjançant factures o documents de valor probatori equivalent aquelles despeses efectuades durant tot l'exercici anual, sempre que hagin estat realitzades per a l'execució del projecte.

L'incompliment per part de l'ICAB de la finalitat de la subvenció prevista en aquest conveni, així com la manca de justificació de la mateixa o d'alguns dels seus requisits serà causa de revocació de la subvenció, amb els efectes que preveu la normativa legal aplicable.

L'ICAB coneix i accepta que la no realització del projecte objecte d'aquest conveni, o la modificació no autoritzada d'aquest, l'obliguen al reintegrament de les subvencions rebudes, més els corresponents interessos, independentment de les sancions que corresponguin, segons disposa l'art. 13è de la Normativa General Reguladora de Subvencions de l'Ajuntament de Barcelona i els articles 37 i LGS.

Desena.- A totes les activitats que es portin a terme en virtut d'aquest conveni, hi figurarà el logotip de l'Ajuntament de Barcelona d'acord amb la normativa gràfica vigent.

L'ICAB s'obliga a donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en els termes en què li sigui aplicable.

Onzena.- Seran causes de resolució del present conveni:

- a) El seu venciment.
- b) La voluntat d'una de les parts.
- c) El mutu acord de les parts
- d) L'incompliment de les obligacions que, per a cada part es demanen en aquest conveni, sense perjudici de les responsabilitats en què puguin incórrer.
- e) Les causes previstes en la legislació vigent.

Dotzena.- Els efectes del conveni s'iniciaran a partir de la data de la seva signatura i la seva vigència serà fins a 31 de desembre de 2020.

Tretzena.- Les parts signants es comprometen a resoldre, preferentment de comú acord, les divergències derivades de la interpretació dels pactes continguts en el present acord de col·laboració de forma amistosa.

No obstant això, en cas de controvèrsia en la interpretació i/o aplicació del present conveni, les parts se sotmeten als jutjats i tribunals de la jurisdicció contenciosa - administrativa de la ciutat de Barcelona, fent renúncia expressa a qualsevol altre fur que els hi pogués correspondre.

Catorzena.- En compliment de l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, serà obligatori que els beneficiaris, si són persones jurídiques, d'una subvenció l'import de la qual sigui superior a 10.000 euros, comuniquin la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, a l'efecte de fer-les públiques.

Quinzena.- En compliment d'allò que estableix la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a la qual està subjecte l'Ajuntament de Barcelona, les dades del present conveni (data, parts, objecte, drets i obligacions principals i vigència) seran publicades al web <http://governobert.bcn.cat/>, per la qual cosa l'ICAB es dona per informat.

I, en prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen al lloc i la data esmentats.

**PEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA
AJUNTAMENT DE BARCELONA**

**PER L'IL·LUSTRE COL·LEGI
DE L'ADVOCACIA DE BARCELONA**

Jordi Rabassa i Massons
Regidor del Districte de Ciutat Vella

Ma Eugènia Gay i Rosell
Degana

Maria Teresa Martí i Vidal
Secretària Delegada
(p.d. de 2 de desembre del 2019)