

MÓN JURÍDIC

NÚMERO 273
DESEMBRE 2012 - GENER 2013



REVISTA DE L'IL·LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE BARCELONA

AQUÍ ARA
**CLÀUSULES
ABUSIVES I
INTERESSOS
MORATORIS**

RATIO DECIDENDI
**ACORDS AUDIÈNCIA
PROVINCIAL DE
BARCELONA 2012
ORDRE PENAL**

L'OBSERVATORI
**II FIRA INTERNACIONAL
DE L'ADVOCACIA.
NETWORKING EXCLUSIU
PER A ADVOCATS**

L'OBSERVATORI
**PROGRAMA
FESTIVITAT DE
SANT RAIMON DE
PENYAFORT 2013**



**LA PROTECCIÓ ALS DEUTORS
HIPOTECARIS: COMENTARI AL
REIAL DECRET-LLEI 27/2012**



Ets advocat i necessites enviar informació confidencial de manera segura?



Prot-On t'ofereix la clau
per decidir qui i com accedeix
als teus documents
compartits a Internet.

Registra't
GRATIS
www.prot-on.com

Més que mai, al servei del col·legiat

LUIS A. SALES. SECRETARI DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'ICAB

Encetem el 2013 amb la prioritat de continuar encara més al costat dels advocats de Barcelona i en la defensa dels nostres interessos com a col·lectiu professional.

En aquests temps tan difícils per a la nostra professió, més que mai ens hem de mantenir units, forts i reivindicatius davant d'aquelles iniciatives que dificulten l'exercici de la nostra professió (pujades de l'IVA, de l'IRPF, la Llei de taxes) i expectants envers les noves reformes (Llei de serveis professionals, Torn d'ofici, etc.). Perquè la defensa de la nostra professió és també la defensa dels ciutadans i dels seus drets.

En aquest sentit, cal continuar treballant perquè la ciutadania conegui i reconegui la funció essencial de l'advocat, com a professional que coneix tot l'ordenament jurídic i que garanteix la defensa del client fins als tribunals de justícia, en cas necessari. Per això, les campanyes de publicitat es destinen a promocionar la figura de l'"advocat/da".

Necessitem la vostra participació, sentir la vostra veu, rebre els vostres suggeriments, crítiques i idees i així poder continuar treballant en defensa i al servei de l'advocacia

I també en aquesta línia és important donar a conèixer la nostra participació activa en el procés legislatiu d'elaboració de les normes que tenen un interès per al nostre col·lectiu o per a la societat en general. Així, treballem perquè es reguli de manera adient el sobreendeutament personal i familiar, amb la proposició integral de modificació legislativa que dona resposta efectiva als desnonaments i execucions hipotecàries, juntament amb el problema de base que és el sobreendeutament.

Conscients de l'entorn econòmic de crisi en què ens trobem immersos, l'ICAB continua aquest any amb la política de congelació de quotes, de possibilitat d'ajornament del seu pagament en

situacions de dificultat i amplia les exempcions de quotes per naixement d'un fill.

També amb la voluntat d'ajudar als col·legiats a reduir despeses, hem ampliat l'oferta de productes i serveis que els advocats de Barcelona podem adquirir a uns preus més competitius en el marc del renovat Club ICAB.

La formació és un altre dels objectius cabdals de la nostra corporació. Continuarem incrementant l'oferta, amb més jornades, cursos i conferències amb la finalitat de proporcionar el coneixement necessari respecte de les reformes legislatives més rellevants tan bon punt es promulgui la norma.

Finalment, i amb aquesta vocació d'obrir-vos nous mercats i possibilitats de treball, aquest any que comencem tindrà lloc la Segona fira de l'advocacia, on el networking internacional serà el protagonista.

Avui més que mai necessitem la vostra participació, sentir la vostra veu, rebre els vostres suggeriments, crítiques i idees i així poder continuar treballant en defensa i al servei de l'advocacia.

MÓN JURÍDIC

REVISTA DE L'IL·LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE BARCELONA



NÚMERO 273 | **DESEMBRE 2012-GENER 2013** | CONTINGUTS

ACTUALITAT

- 06 AQUÍ ARA LEGISLACIÓ
- 16 AQUÍ ARA RATIO DECIDENDI
- 18 PELS PASSADISSOS
- 20 L'OBSERVATORI

OPINIÓ

- 26 TRIBUNA OBERTA
- 34 PARLEM AMB **JORDI ROGLÁ**

INFORMACIÓ COL·LEGAL

- 36 JUNTA EN DIRECTE
- 38 ADVOCACIA EN IMATGES
- 40 LLETRA IMPRESA

SERVEIS

- 44 PASSES PERDUDES
- 46 CLUB ICAB
- 48 ANUNCIS

MÓN JURÍDIC

MónJurídic és una publicació editada per l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona amb la finalitat de ser l'òrgan informatiu i d'expressió dels seus col·legiats/des.

Edita

Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona
Mallorca 283, 08037 Barcelona.
www.icab.cat / icab@icab.es

Consell assessor

President: Eduard Sagarra Trias
Vicepresident: Jordi Miró Fruns

Vocals:

M. Dolores Azcarraga Rios
Josep M. Balcells Cabanas
Joaquim Jubert di Montaperto
Josep Ma. Lligoña Doménech
Luis Miralbell Guerin
Jorge Navarro Massip
Ramon Plandiura Vilacís
Marc Rius Calaveras
Olga Tubau Martínez

Directora

Lara Foncillas Miralbes

Cap de Comunicació

Clara Llensa Ramos

Coordinació Mòn Jurídic

Isabel Viola Demestre

Gabinet de Premsa

Roser Ripoll Alcón

Composició

Albert Muñoz Thuile

Mòn Jurídic

Telèfon: 934 961 880
Fax: 934 871 938
e-mail: monjuridic@icab.cat
anuncis: monjuridicanuncis@icab.cat

Han col·laborat en aquest número

Juan José Climent, Isabel Iranzo,
Anna Martínez, Blanca Padrós,
David Pellisó, Javier Pereda,
Guillem Soler i Gemma Vives.

Fotografia

Istockphoto, Albert Muñoz.

Disseny

Dribbling

Impressió

Rotoatlántica

Publicitat

Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona
Mallorca, 283, 08037 Barcelona
Telèfon: 934 961 880
Fax: 934 871 938
e-mail: marqueting@icab.es

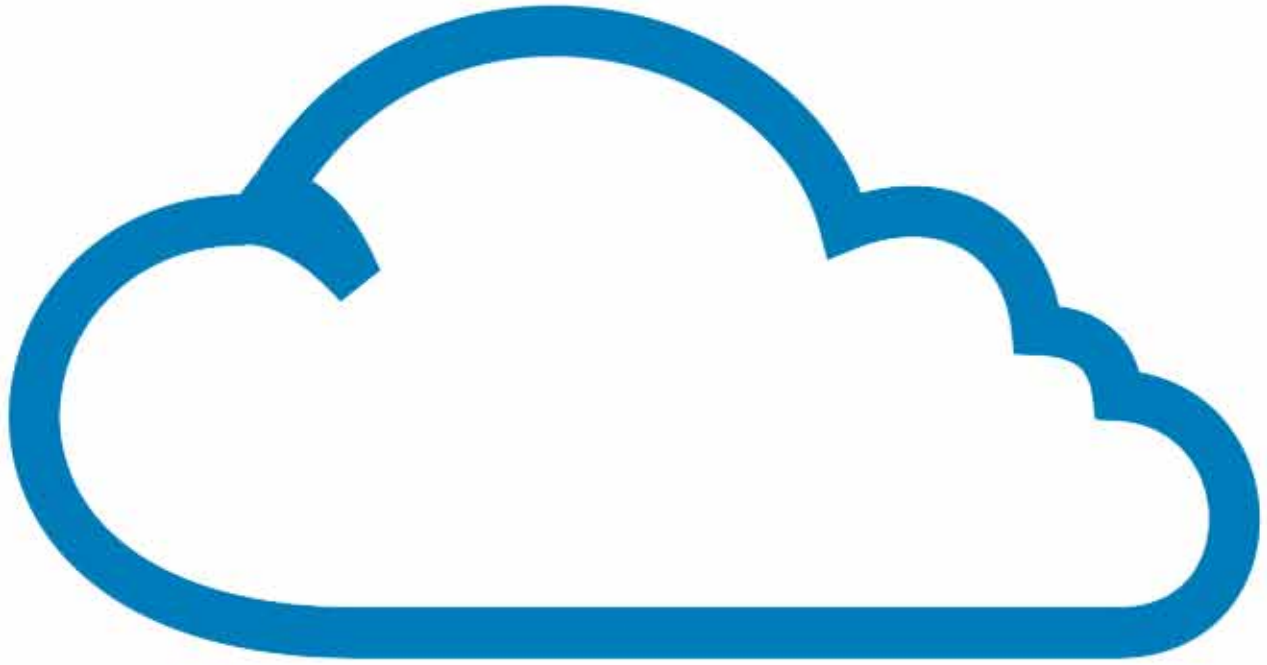
Dipòsit legal

B-17.273-83

ISSN

1135-9196

Les opinions recollides en els textos publicats a Mòn Jurídic pertanyen exclusivament als seus autors. L'opinió oficial del Col·legi l'expressa la Junta com a òrgan de govern de la institució.



ARANZADI INFOLEX NÚVOL

PUGI'S AL NÚVOL AMB NOSALTRES

ARANZADI INFOLEX NÚVOL, programa de gestió de despatxos, li ofereix tota la funcionalitat d'Infolex en un entorn WEB, evitant-li mantenir infraestructures informàtiques locals pròpies.

La plataforma CLOUD de Thomson Reuters Aranzadi allotja per a vostè una versió d'Infolex amb les majors garanties de seguretat, disponibilitat, redundància i escalabilitat.

Amb ARANZADI INFOLEX NÚVOL podrà treballar d'una manera còmoda en els seus desplaçaments: hotels, viatges, jutjats... des de qualsevol dispositiu amb accés a Internet.

CARACTERÍSTIQUES

Gestió d'expedients i minuts • Seguiment judicial i extrajudicial • Agenda integrada • Directori electrònic • Llistats • Control i seguiment de temps i trucades • Enviament d' E-mail • Desenvolupaments a mida • Integrat amb Westlaw/Insignis .

PRINCIPALS AVANTATGES

• Reducció de costos: Pagui exclusivament pel servei que utilitza • Compliment de la normativa de protecció de dades tant a nivell nacional com a europeu • Total disponibilitat les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any • Escalabilitat tant per a nous usuaris com per a espai d'emmagatzematge • Garantia de continuïtat del servei • Màxima seguretat en l'accés a les seves dades • Possibilitat de model mixt infolex en el despatx + Infolex en el núvol • Facilitat per realitzar el canvi al model Núvol.

902 090 001 | www.jurisoft.es | info@jurisoft.es

902 444 144 | www.aranzadi.es | clientes@aranzadi.es | www.tienda.aranzadi.es



Resum de les novetats legislatives



Reial Decret 1529/2012, de 8 de novembre, pel qual es desenvolupa el **contracte per a la formació** i l'aprenentatge i s'estableixen les bases de la formació professional dual (BOE núm. 270, 09.11.2012).



Llei 9/2012, de 14 de novembre, de **reestructuració i resolució d'entitats de crèdit** (BOE núm. 275, 15.11.2012).



Reial Decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el **règim jurídic de les societats de Gestió d'actius** (BOE núm. 276, 16.11.2012).



Correcció d'errors del Reial Decret 1333/2012, de 21 de setembre, pel qual es regula **l'assegurança de responsabilitat civil i la garantia equivalent dels administradors concursals** (BOE núm. 277, 17.11.2012).



Ordre EMO/377/2012, de 16 de novembre, per la qual s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diu-

menge i dies festius per als anys 2013, 2014 i 2015 (DOGC núm. 6260, 23.11.2012).



Reial Decret 1558/2012, de 15 de novembre, pel qual s'adaptin les normes de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a la normativa comunitària i internacional en matèria d'assistència mútua, **s'estableixen obligacions d'informació sobre béns i drets situats a l'estranger**, i es modifica el reglament de procediments amistosos en matèria d'imposició directa, aprovat per Reial Decret 1794/2008, de 3 de novembre (BOE núm. 283, 24.11.2012).



Reial Decret 1657/2012, de 7 de desembre, pel qual es regula el **procediment de pagament de la compensació equitativa per còpia privada a càrrec dels pres-supostos generals de l'Estat** (BOE núm. 295, 08.12.2012).



Ordre ECO/403/2012, de 28 de novembre, per la qual s'estableixen **el procediment i les condicions per a la domiciliació obligatòria del pagament dels deutes ajornats o fraccionats gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya** (DOGC núm. 6270, 10.12.2012).



Circular 7/2012, de 30 de novembre, del Banc d'Espanya, a entitats de crèdit, **sobre requeriments mínims de capital principal** (BOE núm. 297, 11.12.2012).



Ordre HAP/2662/2012, de 13 de desembre, per la qual s'aprova **el model 696 d'autoliquidació, i el model 695 de sol·licitud de devolució per solució extrajudicial del litigi** i per acumulació de processos, de la **taxa** per a l'exercici de la potestat jurisdiccional en els ordres civil, contenciós-administratiu i social i es determinen el lloc, forma, terminis i els procediments de presentació (BOE núm. 301, 15.12.2012).



Decret Llei 8/2012, de 27 de desembre, de modificació de la **Disposició transitòria tercera** (sobre els testaments davant rector) de la Llei 10/2008, de 10 de juliol, del **llibre quart del Codi civil de Catalunya**, relatiu a les successions (DOGC núm. 6282, 28.12.2012).



Nuevo Kmaleon.
En las mejores manos



kmaleon

El mejor software de gestión de expedientes



Gestión de
contactos



Gestión de
expedientes



Control
documental



Control de
tiempos y
costes



Facturación y
contabilidad

LEVEL
PROGRAMS

902 15 21 27
www.levelprograms.com

El Tribunal de Justícia de la Unió Europea i les clàusules abusives d'interessos moratoris

EL PRESIDENT DE LA SECCIÓ 14 DE L'AUDIÈNCIA PROVINCIAL DE BARCELONA QUE VA PRESENTAR LA QÜESTIÓ PREJUDICIAL C-168/10, ENS FA UNA APROXIMACIÓ DE LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL DE JUSTÍCIA DE LA UNIÓ EUROPEA DE 14 DE JUNY DE 2012 (BANCO ESPAÑOL DE CRÉDITO S.A. CONTRA JOAQUÍN CALDERÓN CAMINO). AQUESTA SENTÈNCIA ESTÀ PRODUINT UNS EFECTES INUSITATS EN EL TREBALL DIARI DELS JUTGES DE TOT ESPANYA I MEREIX UN BREU COMENTARI D'URGÈNCIA.

Tribunal de Justicia de la Unión Europea. G. Fessy © CJUE



Fco. Javier Pereda Gámez
Magistrat. President Secció 14.
Audiència Provincial de Barcelona

El cas resolt pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea de 14 de juny de 2012 fa referència a un crèdit a consumidor de l'any 2007 en el qual l'interès retributiu era del 7,95% i l'interès moratori del 29%. La doctrina del Tribunal estableix que la Directiva 93/13/CEE s'oposa a una normativa com la del procés monitori espanyol que no permet que el jutge que coneix d'una demanda, encara que disposi dels elements de fet i de Dret necessaris, examini d'ofici –in limine litis ni en cap fase del procediment– el caràcter abusiu d'una clàusula sobre interessos de demora del con-

tracte celebrat entre un professional i un consumidor, quan aquest no hagi formulat oposició. Afegeix que l'article 6, apartat 1, de la Directiva s'ha d'interpretar en el sentit de què s'oposa a una normativa com l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 1/2007, Text Refós de la legislació de consumidors, que atribueix al jutge nacional, quan declara la nul·litat d'una clàusula abusiva d'un contracte celebrat entre un professional i un consumidor, la facultat d'integrar el contracte tot modificant el contingut de la dita clàusula abusiva. La conseqüència directa és que la nul·litat de la clàusula eximeix al deutor de pagar interessos de demora, si no són els interessos legals, com a molt.

És evident que aquesta doctrina incrementa els poders dels jutges i suposa una afectació important del principi d'autonomia de la voluntat en una matèria molt propera al nucli dur o essencial del sinalagma contractual. Si els tribunals no només "poden", sinó que "han" d'analitzar, pel desequilibri entre el consumidor i el professional, una clàusula així, podem estar incidint en la concurrència de voluntats respecte a la cosa i la causa del contracte, en l'objecte del préstec (el capital i la seva retribució) i sobre el pacte referit a les conseqüències de l'impagament. No es toquen els interessos retributius, però si els interessos moratoris, els meritats després de l'incompliment i fins que es torna el capital, que també en part tenen una finalitat indemnitzatòria. A partir d'ara, altres

possibles clàusules més o menys perifèriques o nuclears del contracte podran (o "hauran de") ser considerades abusives d'ofici.

Aquesta doctrina, a part de suggerir algunes reformes processals i substantives, obligarà a assentar uns criteris clars sobre quan els interessos moratoris són abusius. Ja s'estan produint resolucions i acords molt diversos, com considerar abusius el interessos de demora que ultrapassin el quàdruple dels interessos legals (Junta de Jutges de 1a Instància de València, desembre de 2012), fixar el límit en 2,5 vegades l'interès retributiu (Audiències de Girona i Tarragona, a l'empara de l'article 20.4 de la Llei de Crèdit al Consum), o acollir-se a càlculs més complexos, d'entre 0,5 i 2,5 vegades el TAE, segons la seva relació amb l'interès legal dels diners (Interlocutòria de la Secció 16a de l'Audiència Provincial de Barcelona de 9 de novembre de 2012). En altres casos s'està parlant del límit de l'article 6 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre (modificada per la Llei 15/2010, de 5 de juliol), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials o de considerar com a "criteri sostre" el 20% que fixa l'article 20 de la Llei 50/1980, de contracte d'assegurança.

Ara per ara, semblaria prudent deixar oberts els paràmetres d'interpretació, en funció de diversos factors: la justificació dissuasòria, retributiva o indemnitzatòria dels interessos de demora, la data del contracte en relació a la bonança econòmica o als temps de crisi, el diferencial en punts entre el tipus d'interès remuneratori i el moratori, la relació de l'interès moratori amb els tipus de morositat habituals establerts pel Banc Central Europeu o el Banc d'Espanya i en relació amb els interessos del mercat, o el risc propi de cada tipus d'entitat prestamista, que és menor en un banc, quina activitat està controlada de prop pel Banc de Espanya, que en una financera, una societat d'inversió, una empresa d'emprèstits ràpids, o un prestamista particular. Però l'efecte més important que es-

La doctrina del TJUE estableix que la Directiva 93/13/CEE s'oposa a una normativa com la del procés monitori espanyol que no permet que el jutge que coneix una demanda examini d'ofici el caràcter abusiu d'una clàusula sobre interessos de demora del contracte celebrat entre un professional i un consumidor, quan aquest no hagi formulat oposició

tà produint aquesta sentència és el d'actuar d'arbitratge, en un efecte multiplicador de la seva doctrina, respecte a altres procediments. Ja no es parla només del procés monitori, sinó dels processos executius i el procés hipotecari.

Pel que fa als processos d'execució basats en títols no jurisdiccionals, és criteri majoritari que, dictada la sentència de rematada sense oposició de l'executat sobre el tipus d'interès moratori, la qüestió ja no es pot plantejar en l'incident de liquidació d'interessos. Però quan encara no s'ha dictat sentència o respecte a noves demandes molts jutges s'estan plantejant si els interessos de demora són abusius i si declaren o no la seva nul·litat.

Per altra banda, algunes Seccions de l'Audiència de Barcelona ja han aplicat la doctrina del TJUE a la liquidació d'interessos del procés d'execució hipotecària. En el rotlle d'Apel·lació n. 675/2012 de la Secció 19a, es declaren abusius uns interes-

sos de demora del 19% enfront d'uns retributius del 3,5% i s'apliquen els interessos legals i en el Rotlle n. 862/2011 també es declaren abusius els de demora del 20,5% enfront dels retributius del 4,5% i es fixen els interessos oferts per la part executada.

També s'estan plantejant nous problemes en fase d'admissió a tràmit. La Secció 17a, en el Rotlle d'Apel·lació n. 473/2012 i en tràmit d'admissió de demanda hipotecària, admet el control d'ofici i declara que un interès moratori del 20,50%, en relació al remuneratori (variable entre el 3,70 i el 7,70%) i a l'interès legal del diner és desproporcionat com a sanció, però diu que això no ha d'impedir l'admissió a tràmit de la demanda.

En el rotlle d'apel·lació n. 960/2012 de la Secció 14a, es fan consideracions sobre el grau de detall que han d'incloure els executants en la demanda inicial o en els documents annexes, respecte a la liquidació dels interessos variables i la informació que han de facilitar al consumidor.

Totes aquestes problemàtiques han sorgit en una època de crisi en la que la sensibilitat de molts sectors socials fa dirigir la mirada a les entitats bancàries. És per això que, també respecte a les causes d'oposició a l'execució hipotecària (art. 695 LEC) estan sorgint resolucions judicials diverses sobre la possible consideració com a abusives de determinades clàusules i sobre la possible infracció del Dret comunitari en no permetre la llei que la part executada les pugui al·legar i el jutge les pugui considerar, tot provocant el desnonament irremeiable dels habitatges.

En cap cas es pot dir, com han fet algunes veus, que els jutges estiguin incomplint la llei. El que es posa de manifest és la dificultat d'integrar en una encertada interpretació jurídica, ordenaments jurídics concurrents, com el comunitari i l'estatal. Tampoc es pot repudiar, per aquestes causes, una Llei Hipotecària que ha estat factor de progrés durant més de 150 anys.

Visió retrospectiva de la problemàtica hipotecària

AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DEL REIAL DECRET-LLEI 27/2012 DE 15 DE NOVEMBRE, DE MESURES URGENTS PER A REFORÇAR LA PROTECCIÓ ALS DEUTORS HIPOTECARIS, LA COMISSIÓ DE NORMATIVA DE L'ICAB VÀ ORGANITZAR UNA JORNADA QUE, COORDINADA PER JESÚS SÁNCHEZ, DIPUTAT RESPONSABLE DE LA CITADA COMISSIÓ, VA COMPTAR AMB LA INTERVENCIÓ DELS MAGISTRATS GUILLEM SOLER SOLÉ I GEMMA VIVES MARTÍNEZ; ELS PROFESSORS MARTÍ BATLLORI BAS I VICENTE PÉREZ DAUDÍ I MARTA LEGARRETA FONTELLES, ADVOCADA I VOCAL DE LA SECCIÓ DE DRET CIVIL. US OFERIM TOT SEGUIT EL RESUM DE LES PONÈNCIES DELS DOS MAGISTRATS, GUILLEM SOLER I GEMMA VIVES.



Guillem Soler Solé
Magistrat del Jutjat de 1a Instància
núm. 1 de Barcelona

Davant els més recents esdeveniments (imminent resolució del TJUE sobre la qüestió prejudicial europea plantejada pel Jutjat Mercantil 3 de Barcelona i alguns dramàtics successos protagonitzats per persones subjectes a procediments hipotecaris), fa l'efecte que, ara, una relativa majoria d'operadors jurídics s'adona del desproporcionat, restrictiu i inequitatiu del sistema espanyol d'execució hipotecària. No està de més recordar que aquest sistema està en vigor almenys des de l'any 2001 i que la tan esmentada situació de crisi transcorre ja pel seu sisè any. Els mateixos operadors jurídics que ara s'alcen a criticar el sistema ja disposaven de les dades oficials sobre exe-

cucions hipotecàries i d'informació sobre l'abast de les conseqüències socials derivades (pèrdua d'habitatge i subjecció a deutes impossibles de tornar, en altres paraules, exclusió social per una part no irrellevant de la població espanyola). Lògicament, això no exclou la necessitat d'abordar en el moment present aquesta problemàtica, preferentment per via de reforma legislativa, però si es parteix de la inviabilitat de reconèixer efectes retroactius, llavors potser tinguem la certesa que s'haurà arribat tard. Potser, d'haver reaccionat abans el poder polític (o d'haver pressionat més els operadors jurídics), una reforma legislativa sense efectes retroactius fa dos anys hauria evitat gran part de les conseqüències jurídico-socials que ara sembla que hi ha pressa a remeiar.

En aquest context s'ha aprovat el Reial Decret-Llei 27/2012 de 15 de novembre, de mesures urgents per a reforçar la protecció als deutors hipotecaris, en què es preveu la suspensió, durant dos anys, dels llançaments sobre habitatges habituals de col·lectius especialment vulnerables, en procediments d'execució hipotecària, ja siguin judicials o notariais. Com es desprèn del seu breu contingut, els seus efectes són, encara que rellevants socialment, tangencials respecte del nucli del problema, el deute hipotecari. Per comprendre millor l'abast d'aquesta nova reforma legislativa (escamesa, com sol ser ja habitual, per Reial Decret Llei, pràctica aquesta que bé mereixeria una major anàlisi crítica des del punt de vista constitucional), pot ser d'interès apuntar succintament els altres intents legislatius de millora de la situació dels executats hipotecaris:

a) Moratòria en el pagament dels préstecs hipotecaris (Reial Decret 1975/2008, de 28 de novembre, sobre les mesures urgents a adoptar en matèria econòmica, fiscal, d'ocupació i d'accés a l'habitatge), amb la qual es pretenia habilitar certes moratòries de l'obligació de pagament mitjançant crèdits oficials; la seva aparent bona fe topava amb dos estranys requisits: s'exigia el previ acord entre l'interessat i l'entitat de crèdit creditora i, com a requisit imprescindible, que el deutor no es trobés en mora. La conseqüència lògica va ser la seva escassa repercussió real, social.

b) Elevació del percentatge d'adjudicació de l'habitatge per l'executant del 50 al 60% (art. 671 LEC) i del lliand d'inembargabilitat en certs casos en l'execució posterior a la subhasta. Sent reformes amb efectiva incidència, són clarament insuficients, especialment, pel que fa a la segona, per no incidir en la continuada meritació d'interessos de demora, de tal manera que el deute no només no es redueix (donada l'exclusió dels embargaments), sinó que creix exponencialment.

c) L'anomenat Codi de Bones pràctiques bancàries (Reial Decret-Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors ipo-

Potser estiguem ja en condicions (o si més no hauríem d'estar-ho) d'acceptar que el problema hipotecari és de naturalesa estructural. Per això la seva reforma s'ha de gestionar igualment de manera estructural i no en referència a certs i petits grups de ciutadans (privilegiats?) que es troben en certs lliandars d'exclusió

tecaris sense recursos), va inaugurar en l'ordenament jurídic espanyol la inaudita categoria de norma jurídica d'adhesió voluntària, tot i ser evident que la problemàtica hipotecària requereix no només reformes legislatives, sinó que aquestes siguin de naturalesa imperativa. Tot i això, una gran majoria d'entitats bancàries no van mostrar inconvenient en adherir-se voluntàriament al codi que la instància política els va oferir. De tota manera, això podria explicar-se pels escassos efectes que ja era de preveure llavors que tindria (excepte evident imperícia política), tenint en compte els lliandars d'exclusió social que fixava i certs requisits com el màxim de l'import del préstec. De nou, ha estat un intent ineficaç i fracassat, fàcilment previsible amb la seva mateixa entrada en vigor.

És en aquest context on s'emmarca el Reial Decret-Llei 27/2012 de suspensió dels llançaments. Potser estiguem ja en condicions (o si més no hauríem estar-ho) d'acceptar que el problema hipotecari és de naturalesa estructural (Espanya va arribar a ser, encara que fictíciament, la vuitena o setena potència econòmica mundial també gràcies

als actuals executats hipotecats). Per això la seva reforma s'ha de gestionar igualment de manera estructural i no en referència a certs i petits grups de ciutadans (privilegiats?) que es troben en certs lliandars d'exclusió, eliminant de les mesures pal·liatives a altres sectors de la societat que, encara no trobant-se en aquests lliandars, es veuen igualment afectats per una situació amb causes estructurals. No es tracta de sostenir que la reforma que s'hauria d'escometre sigui necessàriament la d'admetre la dació en pagament amb efectes retroactius (encara que no deixa de ser una de les alternatives possibles), sinó de plasmar la imperiosa necessitat d'afrontar un canvi legislatiu que, encara que tingui menors repercussions, presenti almenys les següents tres notes:

a) Naturalesa imperativa i no d'adhesió voluntària (en aquest punt el Reial Decret-Llei 27/2012 ha suposat un escanyolit avanç);

b) Àmbit d'aplicació general per als executats hipotecats (sense referència a lliandars d'exclusió o sense exigència d'un catàleg de requisits tan precisos i exhaustius com els del Reial Decret-Llei 27/2012), sense perjudici lògicament d'introduir criteris de prudència com la bona fe o l'afectació a l'habitatge;

c) Objecte que incideixi no en mers actes processals (com la suspensió d'un llançament), sinó en el nucli del problema, el deute, ja sigui respecte del capital o dels interessos de demora.

Mentre això no succeeixi, mesures com les del Reial Decret-Llei 27/2012, encara que puguin generar certs efectes beneficiosos per a un reduït sector d'afectats, no deixaran de posar de manifest la incapacitat o falta de voluntat política de resoldre (o almenys mitigar) un problema social de gran envergadura que es va generar no només pels préstecs hipotecaris que van signar els ciutadans sinó també per certes polítiques d'incentivació, certes pràctiques comercials bancàries i per la negligència en la supervisió d'aquestes per la instància de control corresponent.

El Reial Decret-Llei 27/2012: la urgència com a pretext

LA MAGISTRADA GEMMA VIVES VA EXPOSAR A LA CONFERÈNCIA DE L'11 DE DESEMBRE ELS DUBTES, INCOHERÈNCIES I PROBLEMES PRÀCTICS DEL REIAL DECRET-LLEI 27/2012, QUE A CONTINUACIÓ US REPRODUÏM.



Gemma Vives Martínez
Magistrada del Jutjat de 1a
Instància núm. 22 de Barcelona i
doctora en Dret Civil

1. Plantejament i marc de la norma

Després del Reial Decret-Llei 6/2012 de 9 de març de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris, el panorama d'avui no és millor.

Per començar, al Reial Decret-Llei 27/2012 (en endavant, RDL), no estem parlant de desnonaments, encara que sigui la paraula que el ciutadà entén ràpidament. Però és que tampoc parlem de procediment hipotecari. Parlem d'un sol acte processal de tots els existents des que s'interposa demanda d'execució hipotecària: l'acte del llançament. Aquest acte que ha subministrat titulars, fotografies i reportatges des de setembre. Aquest RDL no suspèn res, si parlem amb rigor. Paralitza l'acte final, el de desallotjament o desposseïció, el més trist dels actes possibles i irremeiable perquè la llei l'imposa. Es tracta de l'impagament d'un deute avalada amb el propi habitatge amb nefastes conseqüències:

1) El RDL suposa que el desallotjament es paralitza durant dos anys que ja van començar a computar des del 16.11.12.

2) Mentrestant els interessos de demora segueixen augmentant.

3) El deute segueix intacte.

4) I el que és pitjor, el deutor ocupà l'habitatge sense ser al seu propietari, que ho serà el Banc, ja que l'acte que es paralitza és posterior a la subhasta gràcies a la qual el Banc s'adjudica la mateixa pel 60 % del valor de taxació.

5) Hem passat de parlar del llinard d'exclusió a parlar de supòsits d'especial vulnerabilitat. És a dir, es fan servir termes políticament correctes per a una situació insostenible.

L'origen del problema és el sobreendeutament de la persona física que ha arrossegat, per sobre de les seves possibilitats, al seu propi habitatge amb sí. El plus de responsabilitat no és el deutor que rep els diners sinó en el prestador que ho dona sota condicions abusives. El deutor creu que deu un parell de quotes i el que es troba al jutjat és el deute total anticipadament vençut més uns interessos totalment desproporcionats i que infringeixen el que estableix la Llei del crèdit al consum i la Directiva 13/93.

Hem de criticar amb duresa el limitat abast del nou RDL perquè hi ha coses que criden molt l'atenció com que un menor de tres anys estigui emparat per la norma però no un major de tres anys

2. Dubtes, incoherències, problemes pràctics del RDL:

a) Hem de criticar amb duresa el limitat abast del nou RDL perquè hi ha coses tan cridaneres com que un menor de tres anys estigui emparat per la norma però no un major de tres anys. No s'arriba a comprendre la distinció. Ni tan sols es pren com a referència el límit de l'edat laboral, per exemple. Una nova norma dictada mirant la cara de les entitats financeres en lloc de mirar la cara dels afectats.

b) Si el procediment és un altre, és a dir, un declaratiu (tenint en compte que l'executant pot triar quin procediment interposar) tampoc és aplicable el RDL.

c) En aquest sentit cal tenir en compte que la majoria dels deutors no estan personats i si es vol requerir haurà de ser en el domicili o designat, o per edictes, si s'escau. S'ha deixat damunt de la taula del jutge com informar, com trucar al deutor, com explicar aquesta possibilitat. És cert que les associacions d'afectats han elaborat models de peticions *ad hoc* però resulta sorprenent que es dicti un RDL que es va anunciar com la taula de salvació per a aquests casos i que hagin calgut reunions, juntes de jutges, acords de sala de govern i debats per unificar les maneres de fer.

miravé
CLÍNICA DENTAL

Deixa que et recordin pel teu somriure

Promoció Especial per a col·legiats, empleats i familiars directes de l'ICAB

Serveis Gratuïts

- Visita (consulta i revisió)
- Ortodòncia (1a visita)
- Visita pròtesi
- Fluoració (infantil i adults)
- Radiografies intraorals
- Extracció de punts de sutura

Serveis 20€

- Extracció dental simple
- Visita d'urgències de dia
- Ortopantomografia
- Higiene dental amb ultrasons, spray de bicarbonat i poliment final

Fins al 25% dte.

- En la resta de tractaments en qualsevol especialitat

Cita online a: www.clinicamirave.es  [Facebook.com/ClinicaDentalMirave](https://www.facebook.com/ClinicaDentalMirave)  [@clinicamirave](https://twitter.com/clinicamirave)

Miravé Travessera - Trav. de Gràcia, 71, baixos · Miravé Tuset - Tuset, 36, baixos · 08006 Barcelona - Tel. 93 217 68 89

Servei d'Urgències 24 hores/365 dies l'any

d) També cal tenir en compte que això no s'aplicaria a ocupants sinó a deutors hipotecaris. A la vista d'aquest RDL, la utilització de contractes d'arrendament fraudulents per perpetuar-se en la possessió de l'immoble a través d'un tercer, podria ser contraproductiu.

e) Problemes immediats: com integrar els conceptes de família nombrosa i altres de caràcter social usats per la norma, aplicació de la normativa estatal i autonòmica a l'efecte, integració del concepte de víctima de violència de gènere (quid dels processos **sobreseguits** o amb absolucions no fermes, etc.), tipologies de certificacions a exigir, així com la complexitat dels models a presentar ("declaració responsable del deutor de conformitat amb que compleix els requisits del RDL").

f) Diu la norma que es tracta de procediments en què s'hagi aprovat una adjudicació al creditor o persona que actuï pel seu compte (art. 1.1). Adjudicar l'habitatge actuant per compte del creditor és fer-ho en el seu interès i amb obligació de comunicar els efectes de la compra judicial, que no ha de succeir quan una societat del grup s'adjudica l'immoble sense assumir aquesta obligació de transmetre'ls els efectes de la venda judicial. Ja s'ha apuntat que no queden dins de la norma les adjudicacions a tercers que no representin al creditor, siguin o no societats del seu grup, ni tan sols encara que aquest tercer fos elegit pel creditor que s'hagués reservat la facultat de cedir la rematada a un tercer. En tot cas, és senzill esquivar el presumpte obstacle que el RDL pugui posar l'executant. Tampoc s'aclareix si la norma afecta el cessionari de la rematada. Si és així, ¿no tindria dret a obtenir una renda per l'ús que un tercer (el deutor) farà del seu immoble durant dos anys? No oblidem que l'adjudicatari pot vendre directament o indirectament aquest habitatge, sent com és el propietari de la mateixa (per exemple, la possibilitat de la transmissió

Una vida digna passa, inexcusablement, per no perdre l'habitatge habitual i, en situació de greu crisi, per regular rigorosament el sobreendeutament del ciutadà de bona fe

d'actius immobiliaris al Banc "dolent"). Aquest tercer està vinculat per la prohibició de llançament ja que no és un tercer de bona fe del 34 LH. Però sí que podria repercutir una renda i totes les despeses inherents a l'ús i gaudi. En suma, el que s'ha venut al ciutadà és que es van acabar els deutes hipotecaris i que conserven "la seva" casa quan, en realitat, ja no és seva.

g) Què passa amb el fiador? La norma és defectuosa i insuficient ja que el RDL no aclareix la unitat familiar a què es refereix: deutor prestatari, fiador, tercer adquirent o persones que en depenen.

h) Es defuig el problema real que hi ha al darrere d'aquesta infinitat de RDL: és indiferent quin hagi estat el valor pel qual el creditor o aquest tercer s'hagin adjudicat l'habitatge. Fins i tot encara que coincideixi el d'adjudicació amb el de taxació.

i) Si el mitjà d'adjudicació no és la subhasta, tampoc és aplicable. Per exemple i encara que siguin d'escàs ús, no acull l'alienació a càrrec d'entitat especialitzada o el conveni de realització.

Aquí comença el greuge comparatiu amb l'anterior RDL 6/2012. I això és així perquè en aquest RDL, després de la dació en pagament, el deutor podia continuar dos anys en l'ús de l'immoble com arrendataris pagant certa renda. Al RDL 27/2012, per contra, el deute segueix augmentant i no paga cap contraprestació per l'ús de l'immoble, que, recordem, no és una dació en pagament, sinó una paralització de l'acte del llançament. És un tracte aparentment més beneficiós però, a llarg termini, és ruïnós.

I atès que la norma suspèn el desallotjament però no suspèn els actes propis de l'adjudicació, resulta que el Banc és propietari des de l'acte d'adjudicació (pensem en els efectes fiscals); i en el cas d'entitats de crèdit, pensem en el càlcul de percentatges estableix la regulació sobre sanejament i venda d'actius immobiliaris del sector financer (RDL 2/2012) que s'aplicaran també sobre els béns adjudicats sobre els quals s'hagi aplicat la suspensió del llançament. D'altra banda, no es preveu que la suspensió quedi sense efecte si deixen de complir-se els requisits pel beneficiari.

A més, reunir la documentació oficial porta un temps incompatible amb la rapidesa del llançament. Per això s'ha acordat que es doni un termini al deutor per aportar-la i deixar, immediatament, el llançament sense efecte.

En conclusió, **aquest RDL 27/2012 s'ha teixit a la vora de l'abisme, és a dir, quan diverses persones s'han tret la vida en el moment del llançament i la premsa s'ha fet ressò del drama personal de cadascun d'ells. És un RDL mediàtic.**

Una vida digna passa, inexcusablement, per no perdre l'habitatge habitual i, en situació de greu crisi, per regular rigorosament el sobreendeutament del ciutadà de bona fe. La resta són excuses.

1. L' HABITATGE OBJECTE DE LLANÇAMENT HA DE SER L'HABITATGE HABITUAL DEL DEUTOR I/O LA SEVA FAMÍLIA.

2. EL PRÈSTEC HIPOTECARI QUE S'EXECUTI HA D'HABER-SE ATORGAT PER L'ADQUISICIÓ DE L'ÚNIC HABITATGE DEL DEUTOR.

3. ACREDITACIÓ DE LA SITUACIÓ PERSONAL I FAMILIAR. Ha de concórrer com a mínim un dels següents requisits:

- Família nombrosa, de conformitat amb la legislació vigent, és a dir, famílies amb tres fills o més. En conseqüència, s'exclouen famílies amb un o dos fills, llevat que formi part de la mateixa un menor de tres anys
- Unitat familiar monoparental amb dos fills a càrrec. S'exclouen les famílies monoparentals amb un sol fill, llevat que sigui un menor de tres anys.
- Unitat familiar de la qual formi part un menor de tres anys.
- Unitat familiar en la qual algun dels seus membres tingui declarada una discapacitat superior al 33%, situació de dependència o malaltia que l'incapaciti de forma permanent per realitzar una activitat laboral, havent-se d'acreditar documentalment aquest extrem.
- Unitat familiar en la que el deutor hipotecari es trobi en situació de desocupació i hagi esgotat les prestacions per desocupació. La norma no es refereix a la Renda Mínima d'Inserció (PIRMI) ja que és una ajuda econòmica que es dona a les persones que no disposen de mitjans econòmics per atendre les necessitats bàsiques de la vida i no per desocupació.
- Unitat familiar en la que convisquin, en el mateix habitatge, una o més persones que estiguin unides amb el titular de la hipoteca o el seu cònjuge per vincle de parentiu fins al tercer grau de consanguinitat o afinitat, i que es trobin en situació personal de discapacitat, dependència, malaltia greu que els incapaciti acreditadament de forma temporal o permanent per realitzar una activitat laboral.
- Unitat familiar en la que existeixi una víctima de violència de gènere, i només en el cas que l'habitatge objecte de llançament constitueixi el seu domicili habitual.
- Als efectes d'acreditar aquesta situació personal i familiar el deutor hipotecari haurà d'aportar la següent documentació:
 - Llibre de família i/o document acreditatiu de la inscripció com a parella de fet.
 - Certificat d'empadronament col·lectiu de les persones que habiten a l'habitatge en els darrers sis mesos a la sol·licitud de suspensió del llançament.

4. ACREDITACIÓ DE LA SITUACIÓ ECONÒMICA I PATRIMONIAL. Qui vulgui acollir-se a aquesta normativa haurà d'aportar la següent documentació per tal de poder determinar:

- 1)** Si els ingressos bruts del demandat i tots els membres que integren la seva unitat familiar no superen el límit de tres vegades el IPREM (que al 2012 suposaria 19.170'39€ anuals)
- 2)** Si hi ha hagut una alteració significativa de les circumstàncies econòmiques en termes d'esforç en l'accés a la vivenda (el que suposarà determinar que la quota hipotecària sigui superior al 50% dels ingressos nets de la unitat familiar i que l'esforç que representa aquesta càrrega hipotecària s'hagi incrementat en almenys un 1'5) Certificat de rendes, i si s'escau, certificat relatiu a la presentació de l'Impost de Patrimoni, expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària en relació amb els últims quatre exercicis tributaris
- Últimes tres nòmines percebudes.
- Certificat expedit per l'entitat gestora de les prestacions, en el qual figuri la quantia mensual percebuda en concepte de prestacions o subsidis per desocupació.
- Certificat acreditatiu dels salaris socials, rendes mínimes d'inserció o ajudes anàlogues d'inserció social concedides per les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals.
- En cas que sigui treballador per compte pròpia, s'aportará el certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària o, si estigués percebent la prestació per cessament d'activitat, el certificat expedit per l'òrgan gestor en el que figuri la quantia mensual percebuda.
- Certificats de titularitats expedits pel Registre de la Propietat corresponent respecte a cadascun dels membres de la unitat familiar i escriptures de compravenda de l'habitatge i de constitució de la garantia hipotecària i altres documents justificatius, si s'escau, de la resta de les garanties reals o personals constituïdes, si les hi hagués.

5. DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL DEUTOR relativa al compliment dels requisits exigits per considerar-se inclòs en l'àmbit d'aplicació del Reial Decret-Llei, un model que podria ser el següent:

Per la present, EN/NA _____ amb DNI _____ i domicili a _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

1r.- Que la finca objecte de llançament en el procediment judicial instat per _____ davant el Juijat de Primera Instància núm. _____ de _____ Autos núm. _____ ES EL SEU HABITATGE HABITUAL.

2n.- Que les declaracions efectuades i documents aportats juntament amb el present escrit son certes i autèntiques.

3r.- Que declara complir amb els requisits exigits perquè li sigui d'aplicació el Reial Decret-Llei 27/2012 de 15 de novembre de mesures urgents per a reforçar la protecció als deutors hipotecaris.

4t.- Que coneix que l'abast de la present norma es als únics efectes de suspendre el llançament fins a transcorreguts 2 anys des de la entrada en vigor del referit Reial Decret Llei.

Data: _____

Signatura: _____

Acords de l'Audiència Provincial de Barcelona en l'ordre jurisdiccional penal 2012

PEL SEU INTERÈS, US REPRODUÏM ELS ACORDS ADOPTATS PER L'AUDIÈNCIA PROVINCIAL DE BARCELONA, EN L'ORDRE JURISDICCIONAL PENAL, DURANT EL 2012.

Acords de 20 de gener de 2012

1. En relació a determinats aspectes relatius a la postulació processal:

a. No són admissibles a tràmit els recursos d'apel·lació no presentats per procurador de la part recurrent o (en procediment per faltes) per la pròpia part (acord unànime).

b. Per excepció, en els procediments abreujats per l'enjudiciament ràpid de determinats delictes, són admissibles a tràmit recursos d'apel·lació presentats pels advocats dels inculpats en representació d'aquests, si bé només fins al moment en què es dicti interlocutòria d'obertura del judici oral (acord unànime).

c. L'anterior excepció no regeix quan una part tingui la doble condició d'imputada i acusadora, si les pretensions deduïdes en el recurs són pròpies de la seva actuació com a part acusadora (acord unànime).

d. Fora de l'excepció indicada, la presentació del recurs per l'advocat en representació de la part, sense intervenció de procurador o sense signatura de la part en l'enjudiciament per faltes, serà esmenable en els termes legalment establerts, per la qual cosa si el recurs és admès a tràmit amb defecte de postulació, l'Audiència Provincial retornarà la causa al Jutjat de procedència, per

esmenar conforme a dret (acord unànime).

2. Respecte al delictes contra la salut pública de l'article 368 del Codi Penal:

a. La circumstància agreujant de reincidència no exclou, necessàriament, l'aplicació del subtipus atenuat preveu el paràgraf segon de l'article 368 del Codi Penal (acord adoptat amb oposició de la Il·lma. Sra. Magaldi).

3. Sobre la tramitació processal en ocasió dels recursos interposats en situacions de presó provisional:

a. Quan com a conseqüència de la resolució d'un recurs d'apel·lació es modifiqui una situació de presó provisional, s'ha de posar immediatament en coneixement del jutjat a disposició del qual es trobi perquè aquest es porti a efecte l'acordat. Tot això sense perjudici que cada secció pugui, per apreciar circumstàncies extraordinàries, assumir directament la execució quan consideri que és convenient per evitar la seva demora (acord unànime).

b. L'elevació de les causes amb pres a l'Audiència Provincial per resoldre el recurs d'apel·lació contra sentències dictades pels jutjats penals, no suposarà en cap cas la posada a disposició del Tribunal del pres afectat, de manera que les corresponents peces de situ-

ació quedaran en poder del Jutjat del Penal per a la resolució de totes les qüestions es plantegin en les mateixes (acord unànime).

c. Quan la resolució del recurs pugui afectar la situació personal del pres, s'ha de posar immediatament en coneixement del Jutjat del Penal el contingut de la decisió perquè aquest adopti les mesures que corresponguin i les porti a terme (acord no assumit pels Srs. Magistrats integrants de les seccions 21a i 22a).

4. Sobre la doble instància penal en els casos de sentència absolutòria:

a. Quan es formuli per l'acusació pública o particular-recurs d'apel·lació contra una sentència absolutòria dictada per un Jutjat Penal o d'un jutjat d'instrucció en judici de faltes i el recurs ho sigui amb fonament exclusivament en error en la valoració de la prova documental o pericial documentada (sense necessitat de ratificació del perit en el plenari), no podrà revocar la sentència dictada en la instància, sense convocar prèviament l'acusat -d'ofici o a petició de la part- a una vista pública (acord adoptat amb oposició de l'Il·lm. Sr. Arzúa).

b. No serà necessària la convocatòria de vista pública amb citació de l'acusat, en els casos en què el recurs es basi en qüestions d'índole jurídic, sense revisió dels fets

provats, ni revisió de les proves practicades en el plenari (acord unànimе).

c. En els casos que en el recurs s'al·legui error en la valoració de proves de caràcter personal - testifical, pericial o declaració de l'acusat, -i se sol·liciti l'admissió que es practiquin novament en segona instància, no procedeix l'admissió de les proves proposades en base a l'article 790.3 de la LECrim, que impedeix l'admissió de proves ja practicades en la primera instància (acord adoptat per unanimitat).

d. Quan s'acordi que se celebra vista amb presència de l'acusat, aquest ha de ser citat en la forma legalment prevista, podent celebrar la vista en absència seva en el cas de la seva incompareixença (acord unànimе).

i. Cas de comparèixer, després del debat contradictori realitzat, s'ha d'atorgar a l'acusat el dret a l'última paraula (acord unànimе).

f. En l'eventualitat d'aquesta citació, si aquesta no es pogués efectuar en el domicili designat a efectes de citacions o en aquell en què va ser citat per a judici oral en primera instància, la celebració de la vista es realitzarà en absència de l'acusat, sense que sigui procedent l'adopció de mesures que assegurin la seva presència (acord unànimе).

Acords del 20 d'abril de 2012:

1. Notes de condemna

a. La inscripció de la condemna al Registre Central de Penats correspon al jutjat que va dictar la Sentència en Primera Instància (acord adoptat per majoria).

2. Expulsió d'estrangers

a. La decisió d'expulsió judicial recollida en l'article 89 del Codi Penal s'ha d'adoptar a instància de part (acord adoptat per unanimitat).

3. Qüestions prèvies en Procediment Ordinari

a. En els Judicis orals oberts pels tràmits del Sumari Ordinari, acusació i defensa podran plantejar com a qüestió de previ pronunciament a l'inici del plenari, les mateixes qüestions prèvies que la Llei d'enjudiciament criminal recull per al procediment abreujat, excloses aquelles a què es refereix l'article 666 i sempre que el Tribunal no apreciï frau de llei o impossibilitat manifesta de practicar la prova proposada en el mateix acte.

b. Tot això, sens perjudici de la llibertat de criteri de cada tribunal per admetre o denegar la qüestió o prova proposada en cada cas concret, d'acord amb els criteris jurisdiccionals de pertinència, rellevància, legalitat i necessitat (acord adoptat per majoria).

Acords de 12 de juliol de 2012:

1. Atenuant de dilacions indegudes

a. Sens perjudici de la concreta ponderació que es pugui fer en cada cas concret per períodes de paralització inferiors, es considera que en tot cas té la consideració de dilació extraordinària i indeguda en els termes expressats en l'article 21.6 del Codi Penal, la paralització d'una causa per temps superior a divuit mesos, quan no sigui atribuïble al mateix inculpat (acord adoptat per unanimitat).

b. En els mateixos termes, es considera que en tot cas tindrà la consideració d'atenuant molt qualificada de l'article de l'article 66.1.2, en relació amb l'article 21.6 del Codi Penal, la paralització d'una causa per temps superior a tres anys (acord adoptat per unanimitat).

Acords de 19 d'octubre de 2012:

1. Notificació de la interlocutòria d'obertura del judici oral en el Procediment Abreujat.

a. S'acorda que en tots aquells supòsits en què l'inculpat tingui designat un procurador que el representi, no cal la notificació personal de la interlocutòria d'obertura de judici oral, bastant la notificació i trasllat de les actuacions a la seva representació processal, de conformitat amb que disposa l'article 784.1 de la LECrim.

2. L'agreujant de reincidència en els delictes contra la seguretat viària.

S'acorda:

a. Apreciar l'agreujant de reincidència entre els delictes dels arts. 379, 380 i 381 del Codi Penal (acord adoptat per unanimitat).

b. Apreciar l'agreujant de reincidència entre els diversos supòsits previstos en l'art. 384 del Codi Penal (acord adoptat per majoria).

c. No apreciar l'agreujant de reincidència entre els delictes dels arts. 379, 380 i 381 del Codi Penal amb el delictes de l'art. 384 del mateix cos legal (acord adoptat per majoria).

d. No apreciar l'agreujant de reincidència entre els delictes dels arts. 379, 380 i 381 del Codi Penal amb el delictes de l'art. 383 del mateix cos legal (acord adoptat per majoria).

e. No apreciar l'agreujant de reincidència entre el delictes de l'art. 383 del Codi Penal amb el delictes de l'art. 384 del mateix cos legal (acord adoptat per majoria).

Neix eljurista.cat

L'actualitat relativa al món del dret es pot seguir a través d'un nou portal especialitzat en la matèria: www.eljurista.cat

El diari, fundat per diversos estudiants de Dret de la Universitat Pompeu Fabra, està especialitzat en l'actualitat jurídica catalana, espanyola i internacional, així com també en l'anàlisi jurídic d'aquests tres àmbits.

A través de notícies, articles, seccions de tribuna -on hi participen reconeguts juristes o bé joves estudiants- fan un repàs exhaustiu i en profunditat de temes que afecten a la ciutadania.

L'actualitat jurídica al moment, gràcies al twitter

Cal destacar l'actualització constant dels continguts del portal així com el seguiment dels congressos i altres actes a través del twitter (www.twitter.com/EIJuristaCat) fet que permet estar al dia en temps real dels principals temes d'interès que afecten el món del dret a Catalunya.

Widget per calcular l'import de les taxes

Cal destacar el seguiment que s'ha fet del clam unànim de tots els operadors jurídics en contra de les taxes judicials, i com, a més a més de difondre'n els diferents actes han creat un widget on els usuaris -ja siguin



advocats o ciutadans- poden seleccionar, segons l'ordre jurisdiccional, qualsevol dels processos que es graven amb una taxa. Depenent de la quantia del plet, es calculen diferents valors. En primer lloc, la taxa fixa estatal així com les dues variables que preveu l'article 7 de la Llei 10/2012, de 20 de novembre, per la qual es regulen determinades taxes en l'àmbit de l'Administració de Justícia i de l'Institut Nacional de Toxicologia i Ciències Forenses. En segon lloc, el càlcul de la taxa catalana corresponent, basant-se en l'article 16 de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals i financeres. Per últim, fa la suma d'ambdues taxes i reflecteix el valor total a pagar en concepte de taxes.

També en podeu fer el seguiment del jurista.cat a través de www.facebook.com/eljurista.cat

Luis del Castillo, reelegit president del CAPI

Luis del Castillo va ser reelegit president del Col·legi Penal Internacional a l'Assemblea celebrada a Barcelona el passat 14 de desembre. El Comitè Executiu del CAPI també va renovar els altres càrrecs que en formen part i que estarà integrat a més

de per Del Castillo -representant del Col·legi d'Advocats de Barcelona- per Mohammed Belmahi -representant del Col·legi de Meknes- i els membres individuals Datuk Sivananthan, Philippe Currat, David Levy, Elisabetta Galeazzi i Kenneth Gallant.

El Registre civil, en mans dels registradors de la propietat i mercantils

El Ministeri de Justícia està elaborant un avantprojecte de llei de reforma integral del Registre Civil, de la Propietat i Mercantils.

Com a conseqüència d'això s'atribuiria al Registradors l'administració i gestió registral dels expedients del Registre Civil i es passaria a cobrar per determinats tràmits i l'obtenció d'alguns documents o certificats.

Segons fonts del Ministeri, quedarien exemptes de cobrament els certificats de naixement i de defunció, tràmits que suposen dos terços dels que es realitzen als Registres Civils. La resta, aproximadament uns 500.000 tràmits son els que s'estan analitzant - matrimonis, separacions, divorcis, canvis de nom i cognoms o nacionalitat-. El govern està realitzant estudis per comparar el cost que es paga per aquests serveis en d'altres països.

El projecte de Llei es preveu que estarà preparat durant el primer trimestre de 2013, per tal que el Consell de Ministres l'aprovi i el remeti a les Corts, amb la finalitat que la tramitació finalitzi després de l'estiu i es pugui realitzar el reglament amb vistes a què entri en vigor abans del 22 de juliol de 2014, data en que ha d'entrar en vigor el gruix de la regulació continguda en la Llei 20/2011, de 20 de març, del Registre Civil ."



PACS DEL PENEDÈS (DO PENEDÈS)



MILMANDA (DO CONCA DE BARBERÀ)



PRIORAT (DOQ PRIORAT)

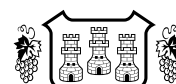
VIU UN DIA *d'experiències* GAUDEIX ALS CELLERS **TORRES**



© Copyright Miguel Torres, S.A.

Per més informació:
Tel. 93 817 75 68 / 93 817 74 87
reserves@torres.es

TORRES



1870

WINEinMODERATION.eu
Art de Vivre

El vi només es gaudeix amb moderació.

www.torres.es
www.facebook.com/bodegastorres

L'ICAB congela les quotes i aposta per més serveis, formació i la internacionalització

EN L'ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA CELEBRADA EL 20 DE DESEMBRE DE 2012 ES VAN APROVAR, PER 213 VOTS A FAVOR, 44 EN CONTRA I 6 ABSTENCIONS, EL PRESSUPOST I LES QUOTES COL·LEGIALS DE L'ICAB CORRESPONENTS A L'ANY 2013.

Durant l'assemblea, el degà Pedro L. Yúfera va fer un repàs de les principals línies d'actuació realitzades durant el 2012 i va explicar els principals projectes per al proper any. Va destacar que es treballaran i reforçaran les 4 principals línies d'actuació que han regit les prioritats de la Junta de Govern en aquests darrers anys i que són la base dels projectes de la corporació per al 2013:

1. Mesures per ajudar als col·legiats a afrontar la crisi:

Es prorroga la congelació de quotes, mesura que s'aplica als col·legiats des de 2009. També es manté l'exempció del pagament de la quota per naixement de fill, i s'amplia fins a 7 quotes en cas de naixement o adopció del 5è fill; i un descompte del 50% en tots els serveis oferts per l'ICAB per als col·legiats que pateixen una discapacitat o tenen algun fill amb alguna disminució.

2. Més serveis per al Col·legiat:

S'incrementen el nombre de serveis oferts, especialment en els àmbits: de la formació (amb l'entrada en funcionament del Centre de Formació i amb una major oferta dels cursos gratuïts), de l'actualització jurídica o de la millor gestió dels despatxos. S'ha atès la petició de disposar d'un espai exclusiu per a advocats amb la posada en marxa del Cercle ICAB, espai des del qual s'ofereix també un servei de cafeteria i snacks a preus inferiors als de mercat.

A través d'una central de compres es va renovar el Club ICAB amb més de 200 productes i avançatges a preus més competitius i exclusius per als advocats de Barcelona.

L'ICAB es va sotmetre al certificat de qualitat ISO 9001, reconegut internacionalment. Una mostra de la garantia i qualitat dels serveis prestats i que va obtenir una valoració d'un 3,5 sobre un 5 en els serveis enquestats.

3. Més participació i visibilitat:

Realització d'una campanya de publicitat específica per promocionar la marca 'advocat', per promoure l'assessorament i consulta a l'advocat, com a l'únic professional que coneix tot l'ordenament jurídic i que pot garantir la defensa del client fins als tribunals. Mesura que forma part de les funcions essencials de l'ICAB.

També es van dur a terme cicles de debat sobre temes d'actualitat, empresa i socials, a través dels cicles Debat a Bat, ICAB Empenta i Trobades amb la Història.

Dins d'aquest àmbit, destaquen dos grans projectes de cara al 2013: aconseguir que Barcelona sigui la seu del Tribunal Arbitral de la Mediterrània, i la posada en marxa de l'Observatori de l'ICAB, un espai web que integrarà la informació necessària per a la professió i el seu exercici.

4. Internacionalització de l'advocacia:

El Col·legi d'Advocats de Barcelona està assolint un veritable lideratge per ser referent de tota l'advocacia a nivell internacional, ja que això possibilita l'obertura cap a nous mercats. Cal esmentar els nombrosos congressos d'àmbit internacional celebrats sobre diferents branques del dret (noves tecnologies, moda i dret, i turisme i dret, per citar uns exemples), així com els convenis signats amb altres col·legis i institucions.

En aquesta àrea, destaquen dues cites importants previstes per al 2013, com són la celebració de la segona fira de l'Advocacia –amb la qual es vol promoure el networking entre advocats– i la celebració del 7è Fòrum Jurídic Europeu.

Tots aquests projectes han estat realitzats dins d'una política de racionalització i control de la despesa i se seguirà amb aquesta premissa també en el futur.

L'Assemblea va servir també per respondre les preguntes dels col·legiats especialment relacionades amb el Torn d'Ofici. Els advocats inscrits en el Torn suposen un 18% de la totalitat dels advocats col·legiats i des del Col·legi es continua treballant per aconseguir que el pagament sigui puntual. Malgrat tot, és cert també que la situació a Catalunya és molt millor que en d'altres comunitats autònomes però certament aquest fet no exonera que el Col·legi segueixi reclamant el que per als advocats del torn d'ofici és propi.

L'ICAB recull més de 4.700 firmes contra les taxes judicials

L'ICAB continua mostrant la seva oposició a la llei de taxes estatal (Llei 10/2012, de 20 de novembre). Per aquest motiu el Col·legi es va sumar a la concentració en contra de les taxes judicials estatals que va tenir lloc el 12 de desembre, a les 12 h, a la Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet, convocada per associacions de jutges, fiscals i sindicats de funcionaris.

Amb aquesta acció el Col·legi d'Advocats de Barcelona va voler mostrar novament el seu rebuig a l'entrada en vigor de les taxes judicials perquè vulneren l'estat de dret i suposen un obstacle perquè el ciutadà accedeixi a la justícia, fet que vulnera un dret

fonamental com és el dret a la defensa que té tot ciutadà.

Recollida de signatures

L'ICAB també va aprofitar aquesta concentració per recollir signatures en contra de les taxes judicials, iniciativa que va iniciar el passat 27 de novembre. Fins ara, el Col·legi d'Advocats de Barcelona ha recollit tant de forma presencial com a través del formulari on-line publicat en la pàgina web col·legial -www.icab.es- més de 4.700 signatures.

Pagament de la taxa on-line

Des del passat 13 de desembre (BOE núm. 301 de 15 de desembre de 2012), la presentació de la declaració corresponent al pagament de la taxa per l'exercici de la potestat jurisdic-

cional en els ordres civil, contenciós administratiu i social (aprovada per la Llei 10/2012) es pot realitzar telemàticament per a tots els casos i serà obligatori aquest mitjà sempre que el subjecte passiu de la taxa sigui una persona o entitat qualificada com a "gran contribuent" o "gran empresa" i també en el cas de totes les entitats que tinguin forma jurídica de societat anònima o de responsabilitat limitada.

El Certificat Digital expedit per l'Autoritat de Certificació de l'Advocacia (ACA) -que facilita l'ICAB a través del CGAE- és un sistema reconegut per l'Administració Tributària a aquests efectes. A través de l'apartat Serveis de la pàgina web podreu sol·licitar el certificat ACA en cas que no la disposeu.



Dstrucción confidencial de documentación según L.O.P.D 15/1999 Condiciones excepcionales para colegiados ICAB



Dstrucciones Puntuales/Expurgos:

Mediante contenedores de gran volumen para aportarle la máxima trazabilidad.

Dstrucciones periódicas:

Mediante contenedores de seguridad.



OFERTA ESPECIAL para colegiados ICAB

Descuento de hasta el 50%
Máxima Seguridad y Trazabilidad, según A.E.P.D.

El Síndic de Greuges coincideix amb l'ICAB en relació a les mesures a adoptar en relació a les participacions preferents

Les conclusions presentades el 28 de desembre pel Síndic de Greuges en relació a l'actuació d'ofici 00610/2012 sobre les participacions preferents estan en clara consonància amb les reclamacions realitzades pel Col·legi d'Advocats de Barcelona. Les mesures proposades pel Síndic passen per establir un sistema arbitral gratuït per als casos flagrants; realitzar la devolució íntegra de les quantitats invertides, si es conclou que ha hagut una vulneració de drets; l'eliminació de les males pràctiques comercials de les entitats financeres de manera que els consumidors disposin d'informació detallada de tots

els productes i, finalment, que els organismes supervisors aprofundeixin en el control de la comercialització dels bancs i que l'Agència catalana de Consum s'especialitzi més en el sector bancari.

Aquesta resolució del Síndic, igual que les resolucions de la CNMV i del BE, acrediten un fet notori, com és la mala praxi en la seva comercialització per part d'algunes entitats financeres, a un sector de la població que desconeixia la inversió que se li ofería i si es creu convenient pot ser aportada en un plet.

Trobareu publicada en l'apartat "notícies" del web col·legial les reclamacions i suggeriments realitzats pel Síndic de Greuges.

L'ICAB ofereix el servei DAFO per diagnosticar l'estat del despatx

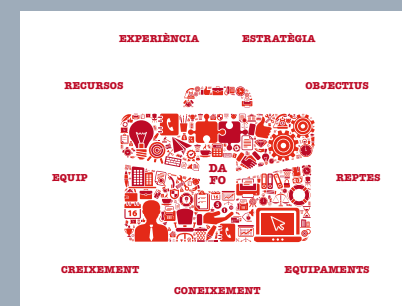
Per tenir un pla estratègic del despatx ben dissenyat, és totalment necessari conèixer la situació actual tant del propi despatx com del mercat on ens movem.

Per aquest motiu, l'ICAB ofereix un nou servei per als col·legiats: el diagnòstic del despatx.

Un consultor, expert en el mercat legal, elaborarà una anàlisi DAFO, és a dir, arran d'un anàlisi intern del despatx (estudiant l'estructura organitzativa, analitzant els recursos i les capacitats, les dades econòmico financeres...) i un anàlisi extern del mercat legal (volum i evolució del mercat en el teu sector específic, tendències, segmentació del mercat, perfil del client i anàlisi de la competència) detallarà els punts forts i dèbils; així com les oportunitats i amenaces

El diagnòstic del despatx i l'anàlisi DAFO són les eines necessàries per disposar d'un pla estratègic que optimitzi i rendibilitzi al màxim la teva feina.

Pots demanar més informació a la Comissió de Perspectives Socioprofessionals. Tel. 93 496 18 80 (ext. 5138).



Eleccions a la Comissió d'Advocats Sèniors

El proper 24 de gener tindran lloc les eleccions a la Comissió d'Advocats Sèniors per tal de proveir els càrrecs de president/a, vicepresident/a, secretari/ària i quatre vocals del comitè executiu. Es podrà votar de 9 a 14h, a la seu de l'ICAB, i posteriorment tindrà lloc l'escrutini.

Presentació de candidatures. Seran electores i elegibles totes les persones col·legiades que figurin inscrites en la Comissió d'Advocats Sèniors en el moment de la convocatòria, excepte les sancionades no rehabilitades.

El mandat dels candidats serà de tres anys.

Sant Raimon de Penyafort 2013, l'advocacia batega

Obertes les inscripcions per a la Fira de l'Advocacia 2013

El Col·legi celebra enguany la celebració de Sant Raimon de Penyafort del 5 al 16 de febrer. El lema elegit és 'l'advocacia batega', com a símbol que la professió es preocupa i està actuant per trobar solució tant des d'un punt jurídic com humà a qüestions com els desnonaments i les execucions hipotecàries però també a situacions que poden suposar un obstacle a l'accés a la justícia com les taxes judicials. L'advocacia està viva, batega, i no s'atura, i per això es necessita la màxima participació dels col·legiats en les més de 20 activitats programades.



Del 13 al 15 de febrer de 2013 se celebrarà a Barcelona la segona edició de la Fira de l'Advocacia, organitzada pel Col·legi d'Advocats de Barcelona per impulsar la internacionalització i el networking entre la professió.

Les inscripcions ja estan obertes a través del web <http://www.firadvocacia.cat>

Igual que en la primera edició -que fa dos anys va reunir més de 400 advocats de diferents països- aquest certamen serà una oportunitat única per fer networking entre advocats de tot el món i ampliar horitzons professionals.

Durant dos dies, els assistents a la Fira de l'Advocacia podran compartir experiències i maneres de treballar, establir possibles sinergies professionals i fer créixer la seva xarxa de contactes a nivell internacional.

Speed networking, per conèixer de forma ràpida altres advocats: espais face to face, per entrevistar-se en profunditat amb col·legues de professió, i àrees on compartir experiències i casos d'èxit. Tot això, sumat a les conferències amb ponents de primer nivell, ajudarà a tots els participants a tenir una visió estratègica dels seus despatxos.

Recorda: si ets advocat, a mitjan febrer de 2013 tens una cita a les Drassanes de Barcelona amb motiu de la segona Fira de l'Advocacia. T'hi esperem!



Activitats

A destacar: segona edició de la fira de l'advocacia (del 13 al 15 de febrer).

Les novetats: mercat solidari on es podran adquirir productes d'organitzacions solidàries i de les ONG i la inauguració de l'exposició d'escultures de Xavier Raventós a la Biblioteca (14 de febrer).

Formació: es resoldran els dubtes sobre la prova pericial (5 de febrer); s'explicarà l'aplicació de la Directiva 93/13/CE de protecció al consumidor respecte a l'habitatge habitual (6 de febrer) i s'oferirà una conferència sobre les taxes judicials (7 de febrer).

Reconeixement i premis: Enguany 362 advocats celebren els seus 25 anys de col·legiació i 40 compleixen les noces d'or de la professió. Com ja és tradició, es farà una missa i una cerimònia civil en record als col·legiats que van morir

durant el 2012. També es lliuraran els premis Amadeu Maristany i Associació Catalana de Pèrits judicials i forenses (11 de febrer) el Memorial Roda i Ventura i Feixó Carreras (12 de febrer) i el Felip Portabella (15 de febrer).

Convenis d'agermanament: Es realitzaran en el marc de les trobades de Barcelona "Memorial Jacques Henry amb la col·laboració de la FBE" que enguany versaran sobre 'Social Role of lawyer' (16 de febrer)

Sopar de gala: Al centre de convencions Internacional de Barcelona (15 de febrer)

El teatre, cinema, coral, futbol, pàdel, festa infantil, visita a la Biblioteca...i el sopar del GAJ conclouen aquest llistat d'actes.

Junt a aquest Món Jurídic trobareu encartat el programa detallat en paper.

L'advocacia proposa una modificació per donar resposta als desnonaments

ELS ADVOCATS CATALANS ENCAPÇALEN UN GRUP D'EXPERTS MULTIDISCIPLINARIS QUE HAN ESTUDIAT LA NORMATIVA VIGENT I PROPOSEN MESURES QUE DONARAN RESPOSTA EFECTIVA ALS DESNONAMENTS I EXECUCIONS HIPOTECÀRIES, JUNTAMENT AL SOBREENDEUTAMENT.



En la roda de premsa hi van participar (d'esquerra a dreta): Verónica Dávalos, Jesús Sánchez, Pedro L. Yúfera, Christian Herrera, Paz Cano i Isidor García.

Les conclusions de l'estudi realitzat per un grup multidisciplinari de juristes en relació a la situació de les execucions hipotecàries ha conclòs que per evitar els desnonaments i les execucions hipotecàries de forma efectiva és necessària la regulació –fins ara inexistent en l'ordenament jurídic espanyol- del sobreendeutament personal i familiar.

L'estudi elaborat per un grup d'advocats, magistrats, professors universitaris, i secretaris judicials –arran de la iniciativa de l'advocacia catalana- ha analitzat la normativa en desnonaments i les execucions hipotecàries, i ha tingut en compte tots els pronunciaments que

s'han dictat des dels organismes europeus amb l'objectiu de donar una resposta transversal i efectiva a aquesta problemàtica.

L'estudi valora d'insuficients el Reial Decret Llei de mesures urgents per reforçar la protecció de deutors hipotecaris així com el Reial Decret Llei 8/2011.

Propostes per evitar els desnonaments i execucions hipotecàries

El grup d'experts que han elaborat aquest estudi han conclòs que la millor manera d'evitar els desnonaments és que les persones que es trobin en una situació d'insolvència puguin paraitzar les reclamacions judicials sobre el seu habitatge habitual familiar i sol·licitar la tramitació d'un procediment de liquidació

ordenada del deute. És a dir, que el procediment es realitzi a través d'unes Comissions de Sobreendeutament (no per via judicial) -formades per mediadors, administradors concursals, membres d'entitats financeres i consumidors designats per l'Administració autonòmica- que establiran un acord en funció de cada cas i situació.

Per això es considera necessària la modificació de determinats aspectes processals d'execució de les hipoteques, de manera que es pugui al·legar en defensa de la persona desnonada l'existència de clàusules abusives –ja que actualment no és possible fer aquesta argumentació en la defensa d'un client- fet que permetria poder demanar la suspensió de la tramitació de l'execució hipotecària.

L'estudi estableix la necessitat de modificar el límit embargable al deutor en les execucions hipotecàries de vivenda habitual. En aquest sentit, s'exposa que no sigui embargable el salari mínim interprofessional incrementat en un 50%, més un altre 30% per cada membre de la família que no disposi d'ingressos. Amb aquesta mesura el que es pretén és garantir que les persones desnonades puguin disposar d'una quantia mínima per viure, i per sota de la qual no se'ls puguin sotstreure diners per fer front al deute pendent.

Les conclusions de l'estudi en relació a la situació de les execucions hipotecàries ha conclòs que per evitar els desnonaments i les execucions hipotecàries de forma efectiva és necessària la regulació del sobreendeutament personal i familiar

La proposta també recull alliberar dels costos fiscals al deutor (en relació a l'anomenada plusvàlua municipal) i al creditor.

Mesures ja proposades per l'advocacia catalana - Antecedents

L'estudi també recull algunes de les propostes ja plantejades el març de 2011 per l'advocacia catalana i que van ser presentades davant la Comissió d'Habitatge del Congrés dels diputats per part de Pedro L. Yúfera i del diputat de la Junta de Govern del Col·legi d'Advocats de Barcelona Jesús Sánchez. Així, per exemple, es considera imprescindible incrementar del 60 al 80 el percentatge del

valor de l'habitatge quan l'acreedor se l'adjudiqui en un procediment judicial. Per aquest motiu, es proposa que sigui a través d'un procediment notarial el lliurament de l'habitatge per als casos no emparats per l'anomenat Codi de Bones Pràctiques Bancàries, que pugui permetre la cancel·lació del deute amb l'entrega de la vivenda habitual.

Mesures socials

Per pal·liar l'actual situació dels desnonats, l'informe també estableix unes mesures socials, com reservar un mínim del 30% dels habitatges que integrarà l'anomenat 'Banc Dolent' (SAREB) per destinar-los en règim de lloguer a les persones en risc d'exclusió social; i que aquestes vivendes siguin gestionades en col·laboració amb les entitats socials i administracions públiques.

Evitar els desnonaments del futur

Amb l'objectiu d'evitar els desnonaments en el futur, es proposa que el crèdit hipotecari concedit sigui inferior als 30 anys (termini màxim) i l'import no superior al 90% del valor de taxació de l'habitatge o el valor del preu establert en l'escriptura de compra.

Estudi realitzat per magistrats, notaris, secretaris, professors de Dret i advocats

L'estudi ha estat realitzat pel diputat de la Comissió de Normativa del Col·legi d'Advocats de Barcelona Jesús Sánchez; pel notari Àngel Serrano; pels magistrats Pablo Izquierdo, Guillem Soler i Gemma Vives; per les secretàries judicials Lourdes Escola i M^a Carmen Bernal; pel catedràtic de dret processal Manuel Cachón; pels professors de dret processal i advocats Núria Mallandrich, Christian Herrerra i Vicente Pérez Daudí; pel professor de dret mercantil i diputat del Col·legi d'Advocats de Girona Martí Batllorí; per l'advocat i secretari de la secció de dret concursal de l'ICAB Josep Capdevila; pels advocats Verónica Dávalos, Paz Cano i Josep Guiu, i pel coordinador de la Comissió de Normativa de l'ICAB, Isidor Garcia.

Assessorament jurídic als ciutadans amb problemes de sobreendeutament hipotecari

A través del Servei d'Orientació Jurídica (SOJ) el Col·legi d'Advocats de Barcelona prestarà la seva col·laboració al Servei d'Intermediació en Deutes Hipotecaris (SIDH), impulsat per la Diputació de Barcelona amb la col·laboració de la Generalitat de Catalunya, els consells comarcals i els ajuntaments.

Els lletrats del Servei d'Intermediació en Deutes Hipotecaris de l'ICAB proposaran una modificació de les condicions del deute del cas analitzat; d'aquesta manera des del SIDH s'informarà a la ciutadania des del primer moment que es produeix la dificultat econòmica sobre les possibles mesures correctores que permetin mantenir el pagament de les quotes hipotecàries i la proposta realitzada serà tramesa, a través del Servei Ofideute de la Generalitat, als interlocutors designats per l'entitat financera que correspongui.

Cal destacar el treball que s'està realitzant des del Col·legi d'Advocats de Barcelona per pal·liar la situació que pateixen moltes famílies davant la problemàtica de les execucions hipotecàries. L'advocacia catalana, sota l'impuls de Pedro L. Yúfera, va presentar el març de 2011 una sèrie de propostes legislatives davant del Congrés dels Diputats per intentar trobar una solució a aquesta problemàtica, i que han estat parcialment tingudes en compte, tal com ja s'ha explicat en el número 272 de Món Jurídic.

El nou sistema europeu de patents: èxit o oportunitat perduda?

DAVANT DE L'APROVACIÓ DEL SISTEMA DE PATENTS UNITARI PER LA UNIÓ EUROPEA, EL COMPANYY DAVID PELLISÉ VA FER UNA CONFERÈNCIA A LA SEU COL·LEGIAT. AQUEST NOU SISTEMA S'ARTICULA MITJANÇANT TRES INSTRUMENTS JURÍDICS: EL REGLAMENT DEL PARLAMENT I DEL CONSELL DE LA UE SOBRE LA PATENT UNITÀRIA, EL REGLAMENT DEL CONSELL DE LA UE SOBRE EL RÈGIM LINGÜÍSTIC DE LA PATENT UNITÀRIA I L'ACORD INTERGOVERNAMENTAL INSTAURANT UN TRIBUNAL UNIFICAT DE PATENTS.



David Pellisé Urquiza
Col·legiat núm. 16.686
Vicepresident de la Secció
de Dret de la Competència
i Propietat Industrial

El 17 de desembre de 2012 va veure la llum un sistema de patents unitari per la UE, amb entrada en vigor prevista per a l'1 de gener de 2014.

Aquesta construcció és fruit d'una procel·losa gestació de 40 anys, on la pugna d'importants interessos polítics i econòmics ha donat pas a solucions qüestionables des d'un punt de vista jurídic. De fet, per a la seva aprovació ha calgut el mecanisme de cooperació reforçada, reservat pel Tractat UE als casos de impossible unanimitat entre els Estats Membres.

Tot i que Espanya, junt amb Itàlia, s'ha autoexclòs de la patent unitària, podria acabar incorporant-se. De tota manera, aquest nou sistema obliga als operadors espanyols que operen a escala internacional a assessorar-se i

reajustar la seva estratègia en matèria de patents.

Fins ara, el principal instrument homogeneitzador del dret de patents en Europa ha estat un conveni intergovernamental amb la participació de fins a un total de 38 Estats, inclosos tots els de la UE. Es tracta del Conveni de Munich de 1973, que va implantar un mecanisme centralitzat de concessió de patents europees a càrrec de la Oficina Europea de Patents (OEP), en coexistència amb els respectius sistemes de patents nacionals.

Atès que aquest conveni es limita bàsicament a la concessió de patents -qualificades, per aquest fet, com europees-, no evita una fragmentació pel que fa als efectes de títols concedits i al control de la seva validesa, qüestions que queden confiades a les legislacions i tribunals dels respectius Estats contractants, donant peu a una disparitat de criteris.

La recerca d'una major homogeneïtat jurídica dins del mercat interior de la UE, unit a la voluntat de reduir el cost de protegir les invencions en el mercat interior, estan en la base del nou sistema de patent unitària, articulats sobre tres instruments jurídics:

a) Reglament 1257/2012 del Parlament i del Consell UE de 17.12.2012 que estableix una cooperació reforçada en l'àmbit de la creació d'una protecció unitària mitjançant patent (Diari Oficial 31.12.2012): Concep la patent unitària com un títol dispensat per la OEP, però amb eficàcia unitària

en els corresponents Estats membres de la UE.

Precisament, atès que la OEP té preestablertes com a llengües cooficials l'anglès, el francès i l'alemany, la pretensió de la Comissió i del Consell UE de mantenir el mateix règim lingüístic per la patent unitària va motivar la previsible oposició d'Espanya i Itàlia. S'ha de tenir en compte el precedent de la marca i el disseny comunitaris, on l'espanyol i l'italià són idiomes cooficials, junt amb l'anglès, el francès i l'alemany. Com a mal menor front la pèrdua d'oficialitat de l'espanyol, el Govern espanyol va arribar a proposar l'english only per a la patent unitària, opció que va ser rebutjada per la Comissió sense més consideracions.

Davant el bloqueig derivat de la falta d'unanimitat, els restants 25 Estats Membres UE van recórrer al mecanisme de cooperació reforçada, decisió que va ser impugnada davant el Tribunal de Justícia UE (TJUE) per Espanya i Itàlia. L'Advocat General ja s'ha pronunciat (11.12.2012), i ho ha fet en contra de la tesis d'Espanya i Portugal. La decisió del Tribunal no hauria de tardar, quedant supeditada la validesa del Reglament de la patent unitària.

La versió finalment aprovada pel Reglament de la patent unitària elimina, a instàncies del Consell UE, la regulació dels efectes i límits d'aquest títol de propietat industrial. Amb això queden excloses del ordenament de la UE i, per tant, del àmbit interpretatiu del TJUE, disposicions claus en la delimitació de l'abast del dret de patent. A més d'una desconfiança poc dissimulada envers aquest tribunal per la seva manca d'especialització, s'ha volgut evitar la temptació de que proliferin qüestions prejudicials que puguin dilatar la tramitació dels plets de patents. El Reglament també prescindeix de regular qüestions tan rellevants com el règim de propietat o les llicències, el que deriva en una criticada fragmentació del règim legal de la patent unitària.

b) Reglament (UE) no 1260/2012 del Consell, de 17.12.2012, establint una cooperació reforçada en

l'àmbit de la creació d'una protecció unitària mitjançant patent en lo referent a les disposicions sobre

traducció: La qüestió de les traduccions té en seu de patent especial rellevància per la doble funció, tècnica i normativa, que compleix, com a medi de difusió tecnològica, i com instrument legal delimitador d'un perímetre de restricció material al lliure mercat.

Per mitigar el tracte privilegiat atorgat per la patent unitària als idiomes anglès, francès i alemany, el Reglament sobre la patent unitària ve complementat per un Reglament sobre el seu règim lingüístic. Al marge d'una traducció automàtica (per ordinador), que pel moment ofereix una ínfima qualitat, el Reglament imposa al titular de la patent, en cas de conflicte per infracció de la patent, que faciliti al suposat infractor una traducció de la patent en el corresponent idioma oficial, al temps que mitiga les responsabilitats indemnitzatòries de les PIMES en cas d'infracció no conscient de la patent.

c) Acord intergovernamental instaurant un Tribunal Unificat de Patents (TUP): Crea una jurisdicció supranacional, a càrrec d'òrgans especialitzats. Constitueix, doncs, una inaudita cessió pels Estats contractants de la seva sobirania jurisdiccional en l'àmbit de resolució de determinats conflictes entre particulars, amb els dubtes sobre la seva constitucionalitat que poden derivar-se.

Tot i que la UE no és part del Acord, el TUP s'integra dins del sistema judicial de la UE, amb intervenció del TJUE per garantir la correcta aplicació i uniforme interpretació de l'ordenament comunitari, inclòs el Reglament de la patent unitària.

El TUP consta d'un Tribunal de primera instància, un Tribunal d'apel·lació, i una Secretaria, a més d'un Centre de mediació i arbitratge.

El TUP consta d'un Tribunal de primera instància compta amb una Divisió Central, i unes Divisions Locals o Regionals, en aquells Estats con-

A la seva vegada, el Tribunal de primera instància compta amb una Divisió Central, i unes Divisions Locals o Regionals, en aquells Estats con-

tractants que ho demanin. La Divisió central té la seva seu principal a París, amb seccions especials a Munich (patents mecàniques) i a Londres (patents químiques, incloses les farmacèutiques), com solució de compromís després d'un forcejament indissimulat pel repartiment de poder.

Els panels que integren el TUP són de procedència multinacional i multidisciplinària, amb presència de jutges tècnics, tot i que hi ha predominància de juristes.

A l'última hora, s'ha utilitzat l'acord TUP (extracomunitari) per incorporar al mateix, de forma estranya, la regulació dels efectes i límits de la patent unitària, sense més lògica que la voluntat d'excloure aquesta matèria de l'ordenament UE i de l'àmbit de revisió del TJUE.

El sistema finalment configurat ha suscitat reserves des de diversos àmbits, tant de la indústria, com dels professionals i de la doctrina, tot i que de vegades por motius oposats. En tot cas, és evident que no aconsegueix l'objectiu perseguit d'una regulació homogènia del dret de patents en la UE. D'altra banda, el seu règim lingüístic planteja objeccions, especialment des del punt de vista del dret de defensa. En quant a la pretesa reducció de costos, plausiblement serà cert en ordre a patentar, però no en la defensa dels drets de patent, doncs previsiblement el sistema encarirà els litigis.

Les empreses, incloses les espanyoles que actuen internacionalment, hauran de dissenyar les seves estratègies sobre la base d'un adequat coneixement del sistema, tant al protegir les seves invencions, com al assumir riscos d'infracció de patents de tercers.

D'altra banda, l'aposta que ja han fet els Tribunals mercantils de Barcelona per una especialització en matèria de patents, en sintonia amb la llarga tradició de la nostra ciutat en l'àmbit de les patents, fan de Barcelona la candidata natural per a allotjar una futura Divisió Local del Tribunal Unificat de Patents, en cas de que Espanya s'acabi incorporant al nou sistema de la patent unitària.

Tributació en la transmissió d'accions o participacions en societats immobiliàries

LA LLEI 7/2012, DE 29 D'OCTUBRE DE 2012, HA MODIFICAT LA REDACCIÓ DE L'ARTICLE 108 DE LA LLEI 24/1988, DE 28 DE JULIOL, DEL MERCAT DE VALORS (LMV) PEL QUAL SE SOTMET A TRIBUTACIÓ PER IMPOSICIÓ INDIRECTA LA TRANSMISSIÓ O ADQUISICIÓ DE VALORS DE SOCIETATS IMMOBILIÀRIES. TOT SEGUIT TROBAREU EL COMENTARI I LA INCIDÈNCIA DE LA NOVA REDACCIÓ EN LES OPERACIONS QUE ES DUEN A TERME DES DEL 31 D'OCTUBRE D'ENQUANY.



Anna Martínez Espinós
Col·legiada núm. 24.107

Recentment, mitjançant la Llei 7/2012, de 29 d'octubre de 2012, de modificació de la normativa tributària i pressupostària i d'adequació de la normativa financera per a la intensificació de les actuacions de prevenció i lluita contra el frau, s'ha modificat la redacció l'article 108 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors (LMV) pel qual se sotmet a tributació per imposició indirecta la transmissió o adquisició de valors de societats immobiliàries (aquella en què més del 50% de seu actiu, a valors reals, està integrat per béns immobles). La nova redacció té incidència en les operacions que es realitzin a partir del 31 d'octubre de 2012, data d'entrada en vigor de la Llei 7/2012.

Recordem que l'article 108 LMV, des de la seva redacció originària, cons-

titueix una norma antielusiva mitjançant la qual es pretén sotmetre a tributació, per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials Oneroses (TPO), a les operacions de transmissió de valors de societats immobiliàries dutes a terme amb la finalitat d'eludir la tributació que es derivaria d'haver transmès directament els immobles per part de la societat immobiliària. No obstant això, perquè operés la norma no era necessària la concurrència d'ànim elusiu per part del contribuent, ja que l'article 108 LMV recollia, abans de la Llei 7/2012, una norma objectiva. Si concorren les circumstàncies que preveu l'article l'operació de transmissió d'accions o participacions es sotmetia a tributació, encara que no quedés provada l'existència d'ànim elusiu. Amb la modificació aprovada en aquest article, aquest últim extrem ha canviat. Anem, però, per parts en l'anàlisi dels canvis aprovats.

Amb la redacció prèvia es podien sotmetre a tributació per TPO dos tipus d'operacions: (I) l'adquisició en el mercat primari d'accions o participacions en societats immobiliàries (entenem per mercat primari aquell mercat en què es transmeten accions o participacions que no s'han posat en circulació amb caràcter previ. Estaríem per tant davant el supòsit d'adquisició d'accions o participacions adquirides com a conseqüència de la subscripció d'una ampliació de capital en una societat immobiliària) o (II) la transmissió al mercat secundari d'accions o participacions en societats immobiliàries (cal considerar, a aquests efectes, per mercat secundari aquell mercat en què es transmeten accions o participacions que ja estan en circulació amb caràcter previ). En aquests supòsits si l'adquirent de les accions o participacions passava a tenir una posició de control a la societat immobiliària o, amb motiu de l'adquisició, incrementava el percentatge de control ja posseït, s'havia liquidar l'impost de TPO.

No obstant això, la submissió a tributació per l'impost de TPO de les adquisicions de valors en el mercat primari constituïa una greu contravenció de l'article 5 de la Directiva europea 2008/7/CE, de 12 de febrer de 2008, relativa als impostos indirectes que graven la concentració de capitals, en què es prohibeix als estats membres de la Unió Europea que sotmetin a cap forma d'imposició indirecta a la creació, l'emissió i la posada en circulació d'accions o participacions. Aquesta qüestió va ser denunciada per la Comissió Europea, que va emetre una nota de premsa el 28 de gener de 2010 posant de manifest la seva petició oficial a Espanya de supressió de l'impost per a aquestes operacions. Per aquest motiu, la redacció aprovada per la Llei 7/2012 de l'article 108 LMV exclou dels supòsits que donen lloc a tributació l'adquisició de valors en el mercat primari. Per tant, des del 31 d'octubre de 2012 només es pot derivar tributació per la transmissió d'accions o participacions en el mercat secundari, és a dir, de valors que ja estan en circulació.

La regulació aprovada exigeix, perquè es derivi tributació en la transmissió de valors, que amb aquesta operació s'hagi pretès eludir el pagament dels tributs que haurien gravat la transmissió directa dels immobles

Una altra gran novetat de la nova redacció afecta, com ja s'ha apuntat, a la necessitat que hi hagi ànim elusiu perquè es pugui derivar tributació en la transmissió d'accions o participacions de societats immobiliàries. És a dir, la regulació aprovada exigeix, perquè es derivi tributació en la transmissió de valors, que amb aquesta operació s'hagi pretès eludir el pagament dels tributs que haurien gravat la transmissió directa dels immobles, propietat de les entitats a les quals representen aquests valors. Si aquesta circumstància concorre, la transmissió de les accions o participacions s'ha de sotmetre a tributació per l'impost sobre TPO o per l'impost sobre el Valor Afegit, en funció de l'impost a què s'hagués sotmès a tributació la transmissió directa dels immobles. Si no concorre ànim elusiu -qüestió que de ben segur serà controvertida amb l'administració tributària- no pot derivar-se

tributació indirecta de la transmissió d'accions o participacions.

Finalment, l'article estableix la presumpció iuris tantum que s'actua amb ànim elusiu del pagament de l'impost corresponent a la transmissió de béns immobles en els següents supòsits:

- a)** Si s'obté el control d'una entitat immobiliària o quan, un cop obtingut aquest control, s'augmenta la quota de participació en ella.
- b)** Si s'obté el control d'una entitat en el actiu de la qual s'inclouen valors que li permetin exercir el control en una altra entitat immobiliària o, un cop obtingut aquest control, s'augmenta la quota de participació en ella.
- c)** Si els valors transmesos han estat rebuts per les aportacions de béns immobles realitzades en ocasió de la constitució de societats o de l'ampliació del seu capital social, aquests immobles no s'afecten a cap activitat econòmica i entre la data d'aportació i transmissió no ha transcorregut un termini de tres anys.

Als efectes d'aquesta presumpció la nova redacció de l'article 108 de la LMV defineix com a societat immobiliària aquella en què més del 50% del seu actiu està format per immobles radicats a Espanya i que no es troben afectes a activitats econòmiques -qüestió, aquesta darrera, que també constitueix una novetat-

Si bé la justificació de l'esmena mitjançant la qual es va introduir aquesta modificació en la tramitació parlamentària de la Llei 7/2012 fa referència a la necessitat de "simplificar la redacció de l'article 108 de la LMV que permeti una més fàcil interpretació i aplicació d'aquest ", no sembla que aquest objectiu s'aconsegueixi amb la redacció aprovada. Els dubtes que suscita la nova redacció són múltiples i caldrà estudiar acuradament les operacions de transmissió de valors per veure si es pot considerar que concorre ànim elusiu a les mateixes.

Crònica del II Congrés de Turisme i Dret

DEL 15 AL 17 DE NOVEMBRE, L'ICAB VA ACOLLIR LA SEGONA EDICIÓ DEL CONGRÉS INTERNACIONAL TURISME & DRET. TOT SEGUIT TROBAREU UN RESUM DELS PRINCIPALS TEMES I ESDEVENIMENTS QUE HI VAN TENIR LLOC.



Blanca Padrós Amat
Col·legiada núm. 23.471

Com sabem el turisme és la primera font de la nostra economia i, com no pot ser d'altra manera, el fenomen turístic té també un impacte en l'àmbit jurídic.

Des d'aquesta perspectiva, **del 7 al 9 d'abril de 2011, l'ICAB va celebrar el seu primer Congrés Internacional Turisme & Dret**, en el qual es van analitzar, sota un prisma ampli i transversal, qüestions directament vinculades al dret del turisme (responsabilitat de les agències de viatges, companyies aèries i asseguradores davant les cancel·lacions, overbooking, grans retards i accidents naturals, la Directiva Bolkestein, el Tractat de Lisboa i el seu impacte en el

dret del turisme, els viatges combinats, la resolució de conflictes en el turisme mitjançant sistemes alternatius com l'arbitratge i la mediació), així com també altres temes jurídics derivats de manera directa o indirecta del fenomen del turisme, és a dir, què passa quan aquests mateixos turistes ja venen cada any, què passa quan comencen a signar contractes, i què passa quan aquestes parelles estrangeres es compren apartaments al nostre territori, generant futures successions amb elements internacionals.

Com a continuació del treball engegat en l'edició fundacional, l'ICAB va celebrar la segona edició del Congrés Internacional Turisme & Dret, del 15 al 17 de novembre de 2012. En aquesta edició el fil conductor del

Congrés ha estat el de l'allotjament, del qual sorgeixen diferents temàtiques relatives a les diverses branques del dret.

Entorn al tema de l'allotjament turístic es plantegen en efecte qüestions d'àmbit civil, mercantil, laboral, administratiu, fiscal i penal, tals com:

Quines modalitats contractuals pot utilitzar l'establiment hotelier per explotar el seu negoci? L'arrendament? El management? La franquícia? Quina és la millor opció des del punt de vista econòmic? I jurídic? Quines relacions s'estableixen amb els intermediaris mitjançant els quals contracten (o contractem, perquè som també potencials turistes) les reserves d'hotel on-line? Quin règim tenen els apartaments turístics i els habitatges d'ús turístic? Quin tipus de contractes laborals se signen en el sector hotelier i turístic? Què és la coneguda com a "taxa turística" (en puritat, impost turístic), que acaba d'entrar en vigor? Com funciona el dret del consum d'origen europeu en l'àmbit hotelier i turístic? Quins drets i obligacions civils, administratius i penals tenen els establiments hotelers envers la seva clientela i a la inversa? (casos d'intoxicacions alimentàries, furt, "balconing", danys a les instal·lacions). A què es refereix la figura anglosaxona coneguda com a Hospitality Law? Com funciona a la pràctica? Què diu la jurisprudència?

Totes aquestes qüestions es van tractar en el II Congrés Internacional Turisme & Dret, que va tenir lloc, seguint la mateixa estructura que en la primera edició, amb el cocktail de benvinguda de dijous i les conferències de divendres a Barcelona, i amb les conferències de dissabte fora de Barcelona (l'any passat a Sitges, aquest any al Penedès) per, ja que parlem de turisme, donar també a conèixer als companys/es assistents d'altres procedències, la riquesa d'interès turístic del nostre territori.

El Congrés va comptar, també en aquesta edició, amb ponents de primer nivell, tant de l'àmbit jurídic, com acadèmic, empresarial i



L'ICAB va celebrar la segona edició del Congrés Internacional Turisme & Dret, del 15 al 17 de novembre de 2012

de l'administració pública, generant una visió multidisciplinària i plural de les diferents temàtiques plantejades.

En el Congrés, que va comptar amb el suport de Turisme de Barcelona i de la Diputació de Barcelona, van intervenir a l'obertura (a més del vicedegà Eudald Vendrell i de la sotasignat com a directora del Congrés), Sònia Recasens, segona tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Barcelona, i com a ponents Bruno Hallé, soci director d'una consultoria hotelera internacional; Sergi Sánchez, company advocat i membre del Comitè d'Experts de l'Associació Espanyola de Franquiciadors; Didac Garcia, també advocat i Director d'Assumptes Europeus de la Confederació Espanyola d'Hotels i Allotjaments Turístics; David Riba, President d'Apartur, Associació d'Apartaments Tu-

rístics de Barcelona; Joan Abad, subdirector general d'Ordenació Turística de la Generalitat de Catalunya; Eduardo Rojo, catedràtic de Dret Laboral de la Universitat Autònoma de Barcelona; M^a Carmen Vicente, directora de Recursos Humans d'un grup hotelier amb establiments a Barcelona i París; Xavier Junquera, company advocat; Marian Muro, Directora General de Turisme de Catalunya; Peter Stewart, advocat a Londres (Regne Unit); la Dra. Evelyne Terryn, catedràtica de la Universitat Catòlica de Leuven (Bèlgica), Membre del Study Center for Consumer Law; el Dr. Josep M. Bech, professor de la Universitat de Girona i Membre del Fòrum Internacional d'Advocats/des especialistes en Viatges i Turisme; Josep Martí, responsable de Normativa i Jurisprudència de l'Agència Catalana de Consum, i Alfredo Soler, advocat, professor del centre associat a Gijón de la Universitat Nacional d'Educació a Distància i Membre del Fòrum Internacional d'Advocats/des especialistes en Viatges i Turisme.

De ben segur que el turisme, l'única indústria que no pateix la crisi sinó que, ans al contrari, segueix creixent any rere any, seguirà donant lloc a qüestions a abordar des del punt de vista de l'advocacia, la universitat, l'administració i el món empresarial.

Treballem en català als tribunals

EL DIVENDRES 26 D'OCTUBRE ES VA CELEBRAR UNA JORNADA A LA FACULTAT DE DRET DE LA UB ORGANITZADA PEL CONSELL DELS IL·LUSTRES COL·LEGIS D'ADVOCATS DE CATALUNYA, L'ASSOCIACIÓ DE JURISTES EN DEFENSA DE LA LLENGUA PRÒPIA I LA FACULTAT DE DRET DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA.



D'esquerra a dreta: Enoch Albertí, Miguel Angel Gimeno, Pilar Fernández Bozal, Pedro L. Yúfera i Agustí Carles.



Dolores Alegre Santamaria
Col·legiada núm. 13.606

Van inaugurar la jornada la consellera de Justícia de la Generalitat, el president del Tribunal Superior, el president del Consell dels Il·lustres Col·legis d'Advocats de Catalunya i el degà de la Facultat de Dret.

El motiu de la jornada era preguntar-nos si "estem preparats per treballar en català" davant el fet que les estadístiques constaten que l'ús del català a l'Administració de justícia cada any reula. És un fet evident que el 2011 només un 13% de resolucions judicials s'han dictat en català i només un 3% dels escrits s'han presentat en aquesta llengua.

Van ser ponents Nicolò Raselli, expresident de la sala segona de

Dret civil del Tribunal Federal Suís i el professor Jordi Nieva, catedràtic de Dret processal de la Universitat de Barcelona. A continuació es va fer una Taula rodona amb la participació de Max Turull, vicedegà d'Ordenació Acadèmica de la Facultat de Dret i president de la Comissió de política lingüística, Santiago Vidal, magistrat de l'Audiència de Barcelona, Lluís Jou, notari, Benet Salellas, advocat i Guillem Ramírez, estudiant de 2n curs del Grau de dret.

La ponència de Raselli tenia l'al·licient d'explicar l'experiència d'un país, Suïssa, on conviuen amb total normalitat 4 llengües, distribuïdes de la següent manera:

Alemany: 64%.
Francès: 20%
Italià: 6,5%, i
Romanx. 0,5%.

La Suïssa moderna, malgrat el triomf dels partidaris de la unitat, manté vigent una organització federalista a través dels cantons, que ha permès la conservació de totes les llengües. L'educació no es competència de la Confederació, si no dels cantons.

Qualsevol persona pot adreçar-se a qualsevol instància (administrativa o judicial) en alemany, francès, italià o romanx i, conseqüentment rebrà resposta (sigui la instància que sigui) en la llengua en què el ciutadà s'hi hagi adreçat.

A Suïssa, segons va dir Raselli, els jutges han d'entendre la llengua amb la qual el ciutadà se'ls adreça. Així, per exemple, és impensable que un Jutge d'un cantó de llengua italiana, no entengui aquesta llengua ja que tots els procediments es faran obligatòriament en italià.

El professor Nieva, a la seva ponència, va posar de relleu que la introducció del castellà com a llengua única als tribunals es va produir al 1768, no recuperant-se l'ús del català fins a finals del segle XX, però amb enormes dificultats atesa la forçosa manca de formació lingüística dels juristes catalans, que feia que dissortadament no se sentissin còmodes utilitzant la seva llengua materna per parlar de qüestions jurídiques.

La llengua de docència a la Facultat de Dret de la Universitat de Barcelona el curs 2004/2005 era només d'un 40,1%.

D'altra banda, els cossos de funcionaris més rellevants de Justícia –jutges, fiscals i secretaris judicials– són d'àmbit estatal, la qual cosa significa que l'aprenentatge de la llengua no s'exigeix per a exercir a Catalunya.

La taula rodona i el debat posterior van posar de manifest que l'ús del català era mínim, malgrat els esforços de la Generalitat en fer cursos de català a funcionaris; en facilitar



Imatge de la campanya per la llengua de l'Associació de juristes en defensa de la llengua pròpia.

Al 2011, només un 13% de les resolucions es van dictar en català; un 3% dels escrits es van presentar en aquesta llengua

traduccions de les disposicions legals; i en posar eines a la xarxa per tal de facilitar-ne el seu ús; de l'esforç –també– del Tribunal Superior de Justícia amb tots els Jutges i funcionaris per tal de fer respectar el dret d'opció lingüística dels ciutadans i malgrat la política educativa d'immersió lingüística.

Sia perquè hi ha encara un bon nombre d'advocats que van fer tots els seus estudis en castellà; perquè moltes de les classes a les facultats se segueixen fent en castellà; perquè hi ha una gran mobilitat de Jutges, ja que la majoria no són catalans; o perquè instintivament i culturalment els clients quan entren en un Jutjat creuen que és millor fer les coses en castellà, malgrat que no els sigui el més fàcil; el cert és que el català, a la justícia, no s'utilitza ni tan sols al mateix nivell en que es fa servir al carrer.

Els companys que sí que utilitzen el català van exposar les seves experiències majoritàriament positives.

Per tal d'animar als companys a iniciar els seus escrits davant la Justícia en català aquests són alguns dels recursos lingüístics gratuïts a la xarxa que permeten la utilització del català:

Web del Servei Lingüístic de CICAC: **www.cicac.cat/sl**. Aquí hi trobareu formularis, traduccions i models.

Web del Servei Lingüístic del Dpt. de Justícia:

Formularis: Recull de Formularis del CICAC: **<http://www.cicac.cat/sl/formularis>**

Bases de dades jurídiques: Lexcat: **www.gencat.cat/justicia/lexcat**

Diccionari jurídic català: **<http://cit.iec.cat/DJC>**

Us podeu adreçar també al CICAC que us facilitaran també altres recursos gratuïts a la xarxa.

“Cada vegada són més pobres durant més temps, la pobresa es cronifica”

CÀRITAS DIOCESANA DE BARCELONA REDEFINIRÀ LA SEVA ACCIÓ SOCIAL DURANT EL 2013 PER FER FRONT A LES NOVES DEMANDES SOCIALS DERIVADES DE LA CRISI. PER AQUEST MOTIU DES DE MÓN JURÍDIC HEM ENTREVISTAT AL DIRECTOR D'AQUESTA ENTITAT, JORDI ROGLÁ, PER TAL DE CONÈIXER EL TESTIMONI DEL CANVI SOCIAL QUE ESTÀ PATINT LA NOSTRA SOCIETAT ARRAN DE LA SITUACIÓ ECONÒMICA ACTUAL. **PER ROSER RIPOLL.**



Recentment Càritas ha alertat que ha triplicat les ajudes a la hipoteca i que l'habitatge ja suposa el 71% de l'acció social que realitzeu. Quines mesures s'han adoptat per pal·liar aquesta situació?

De manera molt concreta:

- a. Segona oportunitat i rescat financer de les famílies.
- b. Regulació i legislació urgent del tractament del sobreendeutament de les famílies.
- c. Parc públic i social d'habitatges de lloguer.
- d. Moratòria immediata dels desnonaments (d'hipoteques i de lloguers) d'habitatges de primera residència mentre no s'hagin resolt tots els temes anteriors.

Quina ajuda s'ofereix des de Càritas a aquesta problemàtica i com es vehicula aquesta ajuda?

El Servei de Mediació en l'Habitatge (SMH) ha atès més de 900 famílies en poc més d'un any i ha resolt prop de 350 casos, el 70% dels quals amb manteniment de la família en el seu habitatge original. El SMH fa de mitjancer entre les entitats financeres i els propietaris dels pisos.

A més, Càritas disposa, juntament amb la Fundació Foment de l'Habitatge Social de 268 pisos que donen allotjament a 1.150 persones (217 d'unifamiliars i 51 de pisos compartits per a persones soles o dones amb fills, o bé centres residencials per a diferents col·lectius).

D'altra banda, el suport a les famílies en habitatge no acaba aquí. Cal afegir-hi les ajudes econòmiques directes que s'han lliurat per pagar habitacions de relloguer, lloguers, pensions, rebuts de subministraments, etc. que pugen a més d'1,5 milions d'euros.

Com valoreu el Reial Decret Llei de Mesures Urgents per reforçar la protecció de deutors hipotecaris?

El valorem molt negativament, tal com ja vam fer públic en dos Comunicats dels dies 12 i 16 de novembre. Sentim una profunda decepció per la pèrdua d'una nova oportunitat d'aconseguir un acord de consens entre tots els agents socials i els grups polítics per articular una veritable solució als problemes més angoixants i punyents que té, avui, la nostra societat.

Des del Col·legi d'Advocats de Barcelona estem reclamant una regulació integral del sobre endeutament personal i familiar. Feu també vostra aquesta crida?

Efectivament, des de Càritas estem denunciant com a organització social i estem col·laborant al costat d'aquest Col·legi, del de Notaris i la Judicatura, amb el Síndic de Greuges de Catalunya en la denúncia de la situació actual i en la cerca de solucions. Fruit d'aquesta col·laboració han sorgit diversos comunicats i notes de premsa (amb motiu de cada nova "regulació pública" o davant de cada nou fet significatiu), i també ha sorgit una proposició de Llei del Sobreendeutament que es va aprovar per unanimitat al Parlament de Catalunya, el mes de juliol de 2012.

Entenem que aquesta Proposició de Llei del Sobreendeutament recull fonamentalment tots els aspectes que portem més de dos anys estudiant i que hauria d'abordar una Llei de rang estatal. Per això no entenem que se segueixi donant voltes a un tema que a Catalunya ha estat consensuat per totes les forces polítiques.

Quines altres demandes us sol·liciten?

En aquests moments, a banda de l'habitatge, l'altre gran problema social és l'atur. El 69% de les persones que hem atès a Càritas aquest any no tenen feina. L'altra gran demanda dels últims anys és d'aliments.

És "històrica" l'ajuda que esteu fent en relació a altres anys?

Des de l'any 2007 fins ara hem duplicat les persones ateses i hem triplicat els serveis que els oferim. La pobresa és més extensa, afecta a més gent, i a més augmenta la intensitat; cada cop són més pobres i els cal més ajut.

D'altra banda, cada vegada són més pobres durant més temps, la pobresa es cronifica. Gairebé tres quartes parts de les persones que hauran passat pels nostres serveis durant aquest any ja havien rebut ajuda en anys anteriors. Sí, des que va començar aquesta crisi l'any 2007, aquest percentatge ha anat creixent, i això és un símptoma clar de



JORDI ROGLÁ Enginyer Industrial i Màster en Direcció d'Empreses. Director de Càritas Diocesana de Barcelona des del mes de novembre de 2004. Ha estat voluntari en diverses entitats socials.

“Una situació que ens preocupa moltíssim per les conseqüències que pot tenir és que una de cada tres persones ateses per Càritas són infants”

cronificació de les situacions de pobresa. Moltes de les persones que s'atenen des de Càritas havien aconseguit sortir del llindar d'exclusió, però les dures condicions actuals les han obligat a tornar a demanar ajuda. Tot i que malauradament hi ha una part que no ha pogut prescindir mai d'aquesta ajuda.

Ha canviat el perfil de les persones a les quals ofereu el vostre ajut, ara respecte els anys anteriors a la crisi?

Càritas històricament ha atès les persones més vulnerables, i això no ha variat. Sí que es veu, però, que aquestes persones cada vegada tenen necessitat de més ajuda. Per exemple, els aliments que es donaven anys enrere servien per completar la dieta de les famílies, en canvi en aquests moments per a moltes famílies és l'única font d'alimentació de què disposen. És a dir, la pobresa és més intensa.

Quant a les característiques més rellevants podem destacar que una de cada tres persones ateses són infants –una situació que ens preocupa moltíssim per les conseqüències que pot tenir tant en el desenvolupament d'aquests infants en l'edat adulta com per la societat que heretaran–. I, a més, molts d'aquests infants pertanyen a famílies monomarentals i, per tant, multipliquen el risc d'exclusió.

Quins objectius us heu marcat de cara al 2013?

El treball per aquest any que estem a punt d'encetar se centra en reforçar l'acció en els tres eixos que ja ara són prioritaris: l'ocupació, l'eradicació de la pobresa hereditària i l'habitatge.

L'ICAB treballa per a tu: acords de Junta i àrees d'actuació



L'ICAB signarà un **conveni amb la Federació d'Entitats d'Atenció i d'Educació a la Infància i l'Adolescència (FEDAIA)**, que té per objecte establir la col·laboració de la Secció de Drets de la Infància i l'Adolescència del Col·legi i la FEDAIA per a potenciar les accions i activitats dirigides a protegir i garantir els drets dels infants.



El **Projecte de Reglament de Funcionament i Gestió del Registre d'Auditors en Entorns Tecnològics de l'ICAB**, aprovat inicialment per la Junta de Govern, estarà en informació pública col·legial fins al 19 de gener de 2013.



L'ICAB es va sumar a la **concentració en contra de les taxes judicials estatals** que va tenir lloc el dimecres 12 de desembre de 2012, a la Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet, convocada per associacions de jutges, fiscals i sindicats de funcionaris.



Més de 4.700 col·legiats/des de l'ICAB ja han signat contra la Llei de taxes per mitjà del formulari publicat a la pàgina web del Col·legi.



L'ICAB participarà en la prestació del **Servei d'Intermediació en Deutes Hipotecaries (SIDH)** que ha estat establert per part de la Diputació de Barcelona amb la col·laboració de la Generalitat de Catalunya, els consells comarcals i els ajuntaments.



El Col·legi ha posat en marxa el **nou Club ICAB: una central de compres per a l'advocacia**, a la qual es pot accedir des de la pàgina web col·legial.



L'ICAB ofereix un **nou servei als col·legiats: el diagnòstic del despatx professional (DAFO ICAB)**, com a primer pas per confeccionar un pla estratègic del despatx.



L'ICAB, a petició del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, està confeccionant un **Registre d'Àrbitres**, que es podrà consultar a l'apartat "Serveis al ciutadà i registres" de la pàgina web de l'ICAB.



La **Fira de l'Advocacia** no s'oblida de les **xarxes socials**. Facebook, Twitter i LinkedIn, tres de les més populars, compten amb espais propis sobre aquest esdeveniment internacional de networking per a l'advocacia que se celebrarà a Barcelona del **13 al 15 de febrer de 2013**.



La diputada de Junta Jenifer Lahoz representa l'ICAB en la **Comissió de Drets Humans** del Consell de Col·legis d'Advocats de Catalunya.



Todo Tirant en sus manos.



Nuestro fondo bibliográfico a 1 click de distancia.

Todos los títulos de la Editorial Tirant lo Blanch accesibles de forma rápida y sencilla, actualizados diariamente.



- ✓ Visualización de libros y revistas publicados por Tirant Lo Blanch pagando una suscripción.
- ✓ Visualización adaptada para IPAD y otras tabletas.
- ✓ Sistema de visualización flash que simula la edición en papel con el efecto "paso de página".
- ✓ Lectura en página completa y zoom automático.
- ✓ Impresión de páginas seleccionadas (WIFI).
- ✓ Búsqueda de contenidos en el libro, tanto por palabras como por índices.
- ✓ Marcador de libros personalizado.

- ✓ Marcador de libros personalizado.

Póngase en contacto con nosotros en edicion@tirant.es

O llame al **902 12 12 55**



30 d'octubre: Conveni per a la donació del fons bibliogràfic particular del company Francesc Vega Sala a la Biblioteca de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona.



15 de novembre: Conferència a càrrec d'Alexandre Pariego Planas, amb el títol "Qué leer y por qué", presentada per Gonzalo Monzonís, de la comissió dels Advocats Sèniors.



29 de novembre: taula Rodona "El Community Manager en els despatxos d'advocats", organitzada per la Secció de Dret de les Tecnologies de la Informació i la Comunicació i moderada pel vocal d'aquesta secció, Francisco Pérez Bes. Van participar-hi els ponents següents Manuela Battaglini, Víctor Sala i Eva Bruch.



26 de novembre: Lliurament al Col·legi d'un quadre de la pintora Montserrat Sala per part dels col·legiats/des guardonats amb la Medalla de l'ICAB en 2006 i 2007.



10 de desembre: conferència "El despatx d'advocats i la defensa internacional dels Drets Humans. El Tribunal Europeu de Drets Humans: anàlisi de la jurisprudència dels articles 3, 5, 6, 8, 11 i 14 del conveni", organitzada per la Comissió de Perspectives Socioprofessionals, amb la participació d'Eduard Sagarra, president de l'ANUE.



29 de novembre: Conferència: 'Anàlisi de la problemàtica jurisprudencial de l'apreciació d'ofici del caràcter abúsiu dels interessos bancaris', organitzada per la Secció de Dret Processal de la Comissió de Cultura de l'ICAB i moderada pel seu vicepresident, Vicente Pérez Daudí. Hi van participar, José Manuel Regadera Saenz, Àngel Serrano de Nicolás, Marta Alemany Castell i Jesús Sánchez García.



11 de desembre: El catedràtic d'Història Contemporània de la UAB, Borja de Riquer va participar en el cicle 'Trobades amb la Història' per explicar els projectes catalans sobre Espanya als segles XIX i XX.



13 de desembre: Conferència 'El Cas Prestige: la perspectiva judicial', a càrrec de Ricard Marí i de Jaime Rodrigo de Larrucea.



18 de desembre: Conferència 'El Tribunal Arbitral de Consum de Catalunya i les Participacions Preferents', organitzada per la Comissió de Normativa i la Secció de Dret Processal: Va comptar amb els ponents següents: Mariló Gramunt Fombuena, presidenta del Tribunal Arbitral de Consum de Catalunya i Vicente Pérez Daudí, advocat i professor titular de Dret Processal (UB). L'acte va ser moderat per Carmen Valenzuela Hidalgo, Diputada del Torn d'Ofici.



17 de desembre: Campanya de recollida d'aliments de l'ICAB amb la forta implicació del GAJ.



20 de desembre: Durant l'Assemblea general ordinària es va aprovar el pressupost de l'ICAB per al 2013.

Aquesta secció conté una selecció d'obres adquirides i incorporades darrerament al catàleg de la Biblioteca. Per consultar-les, cal demanar-les indicant: autor, títol i signatura topogràfica (per ex. 788-13 o també [343.4(46)Hor]).


REVISTES

DESTAQUEM

Monogràfic: "La mediación civil (Ley 5/2012, de 6 de julio)", EN: *Práctica de tribunales*, n. 98-99, nov.-dic. 2012
Editor: La Ley 

MONOGRAFIES

DRET ADMINISTRATIU

CABALLER MELLADO, VICENTE; FERNÁNDEZ, GERARDO ROGER
Manual de valoraciones urbanísticas: según el reglamento de la Ley del Suelo (RD 1.492/2011).
Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[351.778.4(46)Cab] 

CORBELLA DUCH, JOSEP
Manual de derecho sanitario. 2ª ed. Barcelona: Atelier, 2012.
[351.77(46)(035)Cor]



OÑATE RUBALCABA, PABLO; GUSANO SERRANO, GERMÁN (EDS.)
La consolidación del juego on line: realidades y deseos: conferencias Fundación Codere. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012.
[351.762(46):004.7Con]

PALOMAR OLMEDA, ALBERTO (COORD.); BENLLOCH SANZ, PABLO (AUTS.) ... [ET AL.]
Tratado de extranjería: aspectos civiles, penales, administrativos y sociales. 5ª ed. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [351.756(46)Tra]

SIEIRA MÍGUEZ, JOSÉ MANUEL (DIR.); QUINTANA CARRETERO, JUAN PEDRO (COORD.); QUINTANA CARRETERO, JUAN PEDRO (AUTS.) ... [ET AL.]
El recurso de casación en la jurisdicción contencioso-administrativa: doctrina de la Sala Tercera del Tribunal Supremo. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012.
[351.955(46)Rec]




DUPLÀ MARÍN, Mª TERESA (COORD.); BARDAJÍ GÁLVEZ, LOLA ... [ET AL.]
El régimen jurídico de la mediación familiar en España: análisis de la normativa autonómica. Santiago de Compostela: Andavira, 2012.
[347.627(46):304Reg]

ELIZARI URTASUN, LEYRE
El daño desproporcionado en la responsabilidad de los médicos y los centros sanitarios. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[347.56(46):61Eli] 

ETXEBERRIA GURIDI, JOSÉ FRANCISCO (DIR.); BARONA VILAR, SILVIA (AUTS.) ... [ET AL.]
Estudios sobre el significado e impacto de la mediación: ¿una respuesta innovadora en los diferentes ámbitos jurídicos?. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012.
[347.4(46):304Est]



VELASCO PAÑOS, MARIEN ... [ET AL.]
Formularios de uso frecuente: [civiles, mercantiles, penales, laborales, contencioso-administrativo, procedimiento administrativo]. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[347(46)(083.2)For] 

DRET CONSTITUCIONAL

LÓPEZ REDONDO, CRISTINA
La libertad de expresión en situaciones de conflicto. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[342.727(46)Lop] 

LOZANO MERINO, RAÚL (DIR.); ALCÍVAR SANTOS, ORLANDO ... [ET AL.]
Cádiz, 1812: el encuentro de España y América en sus sueños de libertad y justicia. Madrid: Rasche, 2012.
[342.4(46)1812Cad]

RODRÍGUEZ-VILLASANTE Y PRIETO, JOSÉ LUIS; LÓPEZ SÁNCHEZ, JOAQUÍN (COORDS.)
La protección de la dignidad de la persona y el principio de humanidad en el siglo XXI: estudios de derecho internacional humanitario, derechos humanos y función policial in memoriam Gonzalo Jar Couselo. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[DH-341.33Pro] 




FUENTETAJA PASTOR, JESÚS ÁNGEL; FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, CARMEN (COORDS.); PARADA VÁZQUEZ, RAMÓN ... [ET AL.]
Manual de derecho local. 2ª ed. Madrid: lustel, 2012.
[352(46)(035)Man]

GAMERO CASADO, EDUARDO (COORD.)
Fundamentos de derecho deportivo: (adaptado a estudios no jurídicos). Madrid: Tecnos, 2012. [351.855.3(46):796Fun]

HERNANDO RYDINGS, MARÍA
La colaboración público-privada: fórmulas contractuales. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. [351.712Her]

DRET CIVIL

AÑÓN CALVETE, JUAN
Formularios de contratación civil. 2ª ed. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[347.44(46)(083.2)Año] 

CARRASCO PERERA, ÁNGEL; CORDERO LOBATO, ENCARNA; GONZÁLEZ CARRASCO, Mª DEL CARMEN
Derecho de la construcción y la vivienda. 7ª ed. (1ª en Aranzadi). Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [347.454(46):69Car]

GERMÁN URDIOLA, Mª JESÚS
Tratamientos involuntarios y enfermedad mental. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012.
[347.155(46):347.63Ger]

RIVERA FERNÁNDEZ, MANUEL; HORNERO MÉNDEZ, CÉSAR (COORDS.); ALONSO NÚÑEZ, MANUEL (AUTS.) ... [ET AL.]
Fundamentos de derecho privado: (grado en relaciones laborales y recursos humanos). Madrid: Tecnos, 2012. [347(46)Fun]

VALPUESTA FERNÁNDEZ, ROSARIO
La disciplina constitucional de la familia en la experiencia europea. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012.
[347.6(4-672UE)Val] 

DRET FISCAL

ÁLVAREZ MARTÍNEZ, JOAQUÍN
La responsabilidad de los administradores de las personas jurídicas en la nueva Ley General Tributaria. 3ª ed. Cizur Menor


 Trobareu l'accés a la versió electrònica al catàleg de la Biblioteca a www.icab.cat

(Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [347.72.036.04(46):336.2Alv]

CALVO VÉRGEZ, JUAN
La tributación de las ganancias y pérdidas patrimoniales en el IRPF. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [336.226.11(46)Cal]


CHICO DE LA CÁMARA, PABLO; GALÁN RUIZ, JAVIER (DIRS.)
Comentarios a la ley y reglamento del IVA. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. 2 vol. [336.226.32(46)Com]



COMAS MARTÍN, IGNACIO
Impuesto sobre la renta: respuestas motivadas para 99 preguntas tipo test. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [336.226.11(46)(035)Com] 

DRET INTERNACIONAL

CASANOVAS, ORIOL; RODRIGO, ÀNGEL J.
Compendio de derecho internacional público. Madrid: Tecnos, 2012. [341.1/.8Cas]

ESCOBAR HERNÁNDEZ, CONCEPCIÓN (DIR.); TORRES UGENA, NILA ... [ET AL.]
Instituciones de la Unión Europea. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [341.176(4-672UE)(035)Ins] 

FERNÁNDEZ LIESA, CARLOS R.; CANO LINARES, ÀNGELES (DIRS.)
Los procesos de integración ante la crisis financiera internacional. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. [341.176(4-672UE):339.92Pro]



ILLESCAS ORTIZ, RAFAEL; ALBA FERNÁNDEZ, MANUEL (DIRS.); ALBA FERNÁNDEZ, MANUEL (AUTS.) ... [ET AL.]
Las Reglas de Rotterdam y la práctica comercial internacional. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. [347.763:341.96Reg]

DRET LABORAL


GÓMEZ ABELLEIRA, FRANCISCO J.
Handbook of spanish employment law. Madrid: Tecnos, 2012. [331(46)(035)Gom]



LANTARÓN BARQUÍN, DAVID
Legitimación negocial en el banco empresarial del convenio colectivo sectorial: ¿una realidad con aristas insospechadas?. Valencia: Tirant lo Blanch, cop. 2013. [331.15(46)Lan] 

MORALES VÁLLEZ, CONCEPCIÓN ESTHER
Los recursos en la nueva Ley reguladora de la jurisdicción social. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. [331.16(46):347.955Mor]

SELMA PENALVA, ALEJANDRA
El fondo de capitalización anunciado en la Ley 35/2010 de reforma del mercado de trabajo:

aspectos básicos de su futura regulación jurídica. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [331.214.2(46)Sel] 

VIDAL CARUANA, GONZALO; VIDAL BENEYTO, GONZALO
Manual de adaptación al Real Decreto-Ley 3/2012, de reforma del mercado de trabajo: incluye cuadros comparativos de legislación y esquemas explicativos de la reforma, así como las modificaciones en trámite parlamentario. Las Rozas (Madrid): La Ley, 2012. [331(46)"2012"(035)Vid]

DRET MERCANTIL

ARIÑO ORTIZ, GASPAR; CUÉTARA, JUAN MIGUEL DE LA; GUAYO CASTIELLA, IÑIGO DEL
Regulación económica: lecturas escogidas. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [347.725(46):35Ari]

DÍAZ MARTÍNEZ, MANUEL
El incidente concursal: un instrumento autónomo de la tutela en el concurso de acreedores. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [347.736(46)"2011"Dia] 



GARCÍA-PITA Y LASTRES, JOSÉ LUIS (DIR.); QUINTÁNS EIRAS, M^a ROCÍO; DÍAZ DE LA ROSA, ANGÉLICA (EDS.)
Estudios de derecho marítimo. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [DM-347.79Est]

IBARLOZA ARRIZABALAGA, ANDER
La perspectiva integral en los sistemas de información empresarial. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi

Thomson Reuters, 2012. [347.72(4-672UE):658lba]

JACQUET YESTE, TEODORA
La propuesta anticipada de convenio. Las Rozas (Madrid): La Ley, 2012. [347.738(46)"2003"Jac]



MONREAL MARTÍNEZ, JUAN; SÁNCHEZ MARÍN, GREGORIO (COORDS.)
El éxito de la empresa familiar: la relación entre negocio y familia. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. [347.724.2(46)Exi]

PÉREZ MARTELL, ROSA
Un programa de prevención y solución de conflictos en la empresa. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [347.4/7(46):304Per] 

ROMERO SANZ DE MADRID, CARLOS
Derecho concursal. 2^a ed. Cizur Menor (Navarra): Civitas Thomson Reuters, 2012. [347.736(46)"2003"Rom]

SABIDO RODRÍGUEZ, MERCEDES (COORD.)
Algunos retos que plantea la realidad social, económica y jurídica actual en los ámbitos societario y laboral. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [347.72(46)Alg]

SOLER LÓPEZ, CARLOS JOSÉ; CÁRCEL GARCÍA, FLORENTINA JOSEFA
Manual operativo del concurso de acreedores: guía práctica para el administrador concursal y otros operadores jurídico-económicos, adaptado a la Ley 38/2011 de reforma de la Ley concursal 22/2003. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [347.736(46)"2011"(083.2)Sol]

Aquesta secció conté una selecció d'obres adquirides i incorporades darrerament al catàleg de la Biblioteca. Per consultar-les, cal demanar-les indicant: autor, títol i signatura topogràfica (per ex. 788-13 o també [343.4(46)Hor]).



ZUGALDÍA ESPINAR, JOSÉ MIGUEL
La responsabilidad criminal de las personas jurídicas, de los entes sin personalidad y de sus directivos: (análisis de los arts. 31 bis y 129 del Código Penal). Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [343.222(46):347.19Zug]

DRET PENAL

La corrupción a examen. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [343.35(46)Cor]

Delincuencia informática: tiempos de cautela y amparo. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [343.72(46):004.7Del]

GARCÍA GONZÁLEZ, JAVIER (DIR.); AMADO PALLARÉS, LORENA ... [ET AL.]
La violencia de género en la adolescencia. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [343.615(46):343.224.1Vio]

MOYA FUENTES, MARÍA DEL MAR
La protección jurídica de los servicios de acceso condicional. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [343.72:004.7Moy]

ROIG TORRES, MARGARITA
La cancelación de los antecedentes delictivos. Valencia: Tirant lo Blanch, 2012. [343.289(46)Roi]



ROMA VALDÉS, ANTONIO; ESCOZ GARCÍA, ISABEL (COORD.)
Responsabilidad de las personas jurídicas: manual sobre su tratamiento penal y procesal. Madrid: Rasche, 2012. [343.222(46):347.19Rom]

DRET PROCESSAL

FERNÁNDEZ LEÓN, ÓSCAR
Abogados: gestión y servicio. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [347.965(46)Fer]

GARCÍA RAMÍREZ, JULIO
Las cuatro habilidades del abogado eficaz: la buena práctica. Madrid: Rasche, 2012. [347.965.4(46)Gar]



PÉREZ DE SILES HERVÍAS, JUAN
Gestión de bufetes de abogados. Madrid: Rasche, 2012. [347.965(46):658Per]

PICÓ I JUNOY, JOAN
El principio de la buena fe procesal. 2ª ed. Barcelona: J.M. Bosch Editor, cop. 2013. [347.91(46):347.14Pic]

RUIZ MORENO, JOSÉ MARÍA
La adhesión a los recursos de apelación y casación en el proceso penal. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [343.15(46)Rui]

URBANO CASTRILLO, EDUARDO DE; TORRES MORATO, MIGUEL ÁNGEL
La prueba ilícita penal: estudio jurisprudencial. 6ª ed. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2012. [343.14(46)Urb]

RECENSIÓ



ACHÓN BRUÑÉN, Mª JOSÉ
Tratado práctico de ejecución forzosa: 1039 preguntas y respuestas. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2012. [347.952(46)Ach]

Aquesta obra té com a finalitat abordar les qüestions conflictives que la Llei silencia o regula de manera deficient o confusa sobre l'execució forçosa, d'acord amb la jurisprudència, no sempre unànime, dels nostres Tribunals i amb l'única finalitat de proporcionar al professional del Dret les eines que li calen per emparar als justiciables que es troben immersos en aquest tipus de processos.



VALLESPÍN PÉREZ, DAVID
Litigación civil. Barcelona: Bosch, 2012. [347.91(46)Val]

Aquest llibre combina l'anàlisi teòric-pràctic tradicional de les institucions, amb jurisprudència inclosa, amb la tècnica anglosaxona de formació activa, sustentada en l'anàlisi del cas. S'estructura en dues parts que, respectivament, tracten, d'una banda, dels continguts processals bàsics, com ara, el judici verbal, el judici ordinari, processos especials en matèria de capacitat, etc, i de l'altra, a continguts substantius i materials, relatiu amb el dret de danys, la indemnització de danys personals i el seu barem, entre d'altres.



**Fira de
l'Advocacia**
Lawyers network

**Barcelona,
13 al 15 Febrer 2013**



Per a més informació,
visita el web

www.firadvocacia.cat



La Fira Internacional de Networking exclusiva per a advocats

Passes Perdudes

Un 60% de les mediacions tramitades pel CEMICAB finalitzen amb acord

EL CEMICAB VA CELEBRAR EL PASSAT 14 DE NOVEMBRE EL PRIMER ANIVERSARI. ÉS UN SERVEI QUE VA NÉIXER AMB L'OBJECTIU DE PROMOURE LA MEDIACIÓ ENTRE L'ADVOCACIA, ELS CIUTADANS, LES EMPRESES I LES INSTITUCIONS.



“El balanç del primer any de vida del Centre de Mediació del Col·legi d'Advocats de Barcelona (CEMICAB) és bo”, afirma la diputada de la Junta de Govern d'aquesta corporació, Elena Moreno Duran.

“A la mediació són les parts les que contribueixen amb les seves propostes a resoldre satisfactòriament les controvèrsies i per aquest motiu el grau de satisfacció és molt alt”

Des del CEMICAB l'objectiu principal ha estat donar a conèixer i promoure els avantatges de la mediació tant entre l'advocacia com entre d'altres operadors jurídics; per aquest motiu, s'han realitzat sessions informatives entre els advocats i s'han fet reunions amb representants de la judicatura, jutges de pau, associacions i gremis així com diferents institucions.

Una de les advocades inscrites al CEMICAB és Angels Cabello, qui valora molt positivament l'entrada en funcionament d'aquesta iniciativa perquè “és un nou servei que dona l'advocacia i també una nova eina per resoldre els conflictes dels ciutadans. A més, el Centre compta amb unes instal·lacions adequades i disposa dels serveis necessaris per fer la mediació”.

L'advocada i mediadora Núria Ferrer Pich també considera que la iniciativa del CEMICAB és molt bona però matisa que "el número de mediacions que s'han realitzat durant el primer any és reduït" i apunta com a causa que "el projecte és nou i s'ha de donar un temps prudencial perquè la cosa vagi endavant i que els advocats han d'apostar per la mediació per tots els avantatges que té".

Precisament aquest és un dels reptes del CEMICAB. Enguany hi ha hagut més de 80 designes de mediació, per això Moreno afirma que "volem que els advocats adscrits puguin tenir més designes" i afegeix: "el que més costa és que les parts es posin d'acord en fer una mediació perquè les relacions entre aquestes solen estar deteriorades, per això és important transmetre confiança en aquesta via alternativa de resolució de conflictes a través dels serveis especialitzats que ofereix el CEMICAB". Un cop les parts inicien la mediació, i tal com indiquen les dades recollides durant aquest primer any en el 60% dels casos s'arriba a un acord satisfactori.

L'advocat i mediador Carlos García Roqueta afirma "que s'ha de continuar treballant per potenciar la mediació com a mètode alternatiu de resolució de conflictes per tots els avantatges que comporta. En aquest sentit destaca que "a la mediació són les parts les que contribueixen amb les seves propostes a resoldre satisfactòriament les controvèrsies i per aquest motiu el grau de satisfacció és molt alt".

El CEMICAB promou la mediació en l'àmbit civil, mercantil, familiar, però també en temes de consum, medi ambient i educació. "La mediació pot ajudar a descongestionar l'Administració de Justícia, per això l'ICAB ha fet una aposta molt important per promoure-la", declara Moreno.

“ EL MILLOR MEDIADOR, UN ADVOCAT. HI SORTIRÀ GUANYANT! ”

Assessor · Consultor · Orientador
Tècnic · Conseller · Expert · Coneixedor

La mediació és un procediment agil i que ajuda a preservar les relacions entre persones i organitzacions. El mediador és un professional que intervé en cas d'existir una controvèrsia o conflicte per a facilitar a les parts arribar a una solució mitjançant un procés de mediació. Els advocats que són mediadors disposen d'uns coneixements jurídics i una experiència en l'àmbit de la justícia que faciliten la garantia d'establir acords conformes a la llei i efectius.

administratiu · laboral · penal · mercantil
fiscal · concursal · internacional · civil · família

IL·LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE BARCELONA

“El que més costa és que les parts es posin d'acord en fer una mediació perquè les relacions entre aquestes solen estar deteriorades, per això és important transmetre confiança en aquesta via alternativa de resolució de conflictes a través dels serveis especialitzats que ofereix el CEMICAB”

El Centre és un espai professional comú per a tots els advocats mediadors des del qual s'ofereixen serveis especialitzats en l'àmbit de la mediació a tots els advocats mediadors inscrits, però també és un espai de treball perquè la mediació sigui coneguda i apreciada entre els ciutadans. Una mostra d'aquesta voluntat és la campanya publicitària sobre mediació que es va dur a terme el mes de novembre en premsa.

Club Icab

La nova central de compres de l'ICAB.

Ara pots gaudir de més de 300 ofertes.

Visita la nova web del Club ICAB.

www.clubicab.cat

Preu especial

Lliurament gratuït



GRUP PERALADA

ONLINE

Grup Peralada

Preu especial



CEPSA STAR

1234567890 12345678

1 12/24 DLN

1329-889

ONLINE

Dte. 0,042€/litre a les benzineres Cepsa

Preu especial



MyENTRADA.com

ONLINE

Preus especials a Myentrada.com

Preu especial



TAD

TRITURACION de ARCHIVOS y DATOS

TELÉFONO

TAD - Destrucció Confidencial de Documentació

Preu especial



Sabadell Professional

ONLINE

Condicions especials a Banc Sabadell

Fins a 12%

Condicions exclusives



ONLINE

Descomptes exclusius d'Apple

Preu especial



TECNITASA

TELÉFONO

Condicions especials Taxacions

600€

Preu especial



Advocat.
la seva web

TELÉFONO

Li fem la web del despatx per només 600€!

-40%



HISTORIA Y VIDA

NÚMERO ESPECIAL

40

ANIVERSARIO 1968-2008

LA SUCCESIVA SILENCIOSA

TELÉFONO

40% de dte. en la Revista "Historia y Vida"

Preu especial



Unibind

ONLINE

Dtes. en Papereria i encuadernació

-10%



Hoteles CATALONIA

ONLINE

10% de dte. a "Hoteles Catalonia"

Preu especial



Halçón
viajes.com

TELÉFONO

Condicions especials a Halçón Viajes

**7th EUROPEAN
JURISTS' FORUM**

BARCELONA

18th-20th APRIL

2013



Anuncis

Els anuncis es publiquen a Món jurídic per ordre d'arribada. Recordeu que teniu l'opció de la publicació immediata al web col·legial ww.icab.cat Us agraïrem que us ajusteu al límit de 20 paraules per anunci per tal de poder publicar el màxim número possible d'anuncis. monjuridicanuncis@icab.cat

OFERTES

Despatx a compartir

Ausiàs March, 3 despachos zona, exterior 300 euros, interiores 180 euros, incluye fax, adsl, secretaria, sala de juntas etc, excepto tel. Contactar con Mercè 639097435.

Ausiàs March/Girona, varios despachos de 20 m2 o compartidos, con sala juntas. 4 abogados procesal civil y penal, ambiente inmejorable y colaboraciones. Varios precios. Tel. 933171400.

Av. Carles III/Av. Diagonal, 200 euros al mes, despacho individual; muy bien comunicado, próximo a la ciudad judicial, recién reformado, a/a/c, paredes madera noble, parque, conserje. Tel. 649348129.

Av. Diagonal, despatx per company/a amb experiència en assessorament societats/ laboral/fiscal per compartir despeses. Tel. 629382274.

Lloguem 3 despachos moblats, 1 doble, 1 individual. Amb conserje, secretaria, sala juntas. 400 euros/mes. Marc -Tel. 610204023.

Av. Diagonal/Aribau, oficinas, conserje 24h, todos los servicios, salas de juntas, wifi, despacho exterior. 500 euros. Tel. 609369483.

Av. Diagonal/Pg. St. Joan. 250 euros. Despatx exterior; finca clàssica; molt lluminós; moblat; sala d'espera; wifi; possibilitat col·laboracions. Tel. 606607368.

Badalona, 2 despachos en oficina situada en el centro de, servicios incluidos: luz, agua, calefacción y acceso a zonas comunes. 500 euros + IVA, cada uno, en contrato de 6 meses, prorrogable. Tel. 629710606.

Balmes/Av. Diagonal, lloc de treball en despatx compartit: llum natural,, moblat, secretària, sales, domiciliacions, trucades, fax. Col·laboració. Difusió www.flegal.es 934674545.

Balmes/Padua, 8m2 aprox, amb tots els serveis (sala juntas, adsl, recepció, subministraments i porter a la finca. Moblat. 200 euros/mes (telèfon no). Tel. 629047455.

Bailen/Ausiàs March, despachos amb tots els serveis. Una única tarifa plana.

Equipats tecnològicament. Possibilitat de suport i assistència administrativa. Tel. 619556510.

Bruc/Consell de Cent: 2 despachos a compartir amb tots els serveis. Preus de 180 i 290 euros mensuals. Possible col·laboració. Tel. 934674730.

Casp/Sardenya. Se alquila despacho interior de 15 m2. Incluye : 2 salas de juntas, a/a, Servicio Portería, consumos excepto teléfono, alarma. Precio a convenir. Tel. 932327552.

Consell de Cent/Pg. De Gràcia, despacho de 180m2. 2 despachos a la calle con balcón, sala de trabajo y sala de espera. 600 euros. Somos Asesoría, pasamos asuntos. 932157649.

Consell de Cent/Pg. Gràcia, Disponemos de 3 salas grandes libres. Total aprox. 80m. de ellas 2 con balcón a calle. 600 euros+ gastos. También posible solo una parte. Tel. 934870603.

Còrsega/Rbla Cat, 7m2, impecable, independiente, acceso directo, parquet, recién pintado. Internet, luz, agua, limpieza y calefacción. Posib., derivar temas laborales. 275 euros/m 934764857.

Diputació/Bruc. Finca regia, despacho amplio con presencia, 2 salas de juntas, sala de espera, office, secretaria, fax y fotocopiadora, 450 euros y 250 euros, todo incluido. Tel. 687839605.

Gran Via/Girona. Finca modernista. Despachos en entresol, amb servei porteria. 2 sales juntas, aire condicionado, arxius, fotocopiadora, fax i adsl. Tel. 933176662 MªRosa.

Igualada, despatx virtual, excel·lent imatge. Trucades, fax, secretaria. Lloguer sala de juntas per hores. Preus segons necessitats. Tel. 938025305 y 687726788 Mireia/Lorena.

Llúria 5, 2 despachos ext. Sol tot el dia 12 i 15 m2. Conserje. Secretària. Climat. Serv inclosos. Neteja.ADSL/ wifi.Sala de Juntas.Base dades. 375 i 450 euros. Tel. 934127871.

Mallorca/Pg. de Gràcia, despacho de 12m2 cerca del Colegio de Abogados, amueblado, sala de juntas, domiciliaciones, fotocopiadora, limpieza, etc. 350 euros/mes. Tel.93 487 62 25.

Mallorca/Rbla. Catalunya, despatx amb secretària i sales de juntes per a rebre visites. gestió de trucades, fax, notificacions, wifi, excel·lent imatge. 100 euros/mes, tot inclòs. Tel. 932722949.

Martorell, 2 despachos amueblados individuales disponibles, sala de juntas, espera, office, secretaria, todo incluido excepto teléfono, posibles colaboraciones. Tel. 937740297.

Muntaner/Av. Diagonal, despacho de 15m, sala de juntas, sala de espera, todos los servicios incluidos, 400 euros. Tel. 610394171.

Muntaner/Av. Diagonal, despatx virtual a 110 euros/mes tot inclòs. Accés digital, ús de sales de visites, domiciliacions, gestió de correspondència, fotocòpies, wifi, fax . Tel. 932007805.

Muntaner/Diputació. Todos los servicios. Edificio de Oficinas. Conserje. Sala de Juntas. Office. Excelente imagen. Muy bien comunicado. 250 euros. Tel. 686113092/677037396.

Muntaner/París, 6m2 + aseo 4,6m2, exterior, recibidor, parquet, conserjería, Wifi, electricidad, agua, c/a/a, limpieza incluido. 400 euros. Silvia 666461190.

Muntaner/Platón, Despacho de unos 20 metros cuadrados, exterior, con todos los servicios. Gastos a convenir y posibles colaboraciones. Jorge 93 2652919.

Pg. de Gràcia/Aragó despatx cèntric amb tots els serveis + sala de juntes compartiria dos sales, preferentment a professionals. Tel. 678740710. Josep M Casaponsa.

Pl. Urquinaona, 6, planta 14, despatx b. Vistes excepcionals. 10m2, moblat i acabat de reformar. Sala de juntes, recepció i tots els serveis inclosos, excepte trucades. 350 euros. sgallifa@bgm.cat.

Provença/Roger de Llúria, 2 despatx a despatx d'advocats. Serveis inclosos: secretaria-recepcionista, consergeria, wifi, fax, telèfon, sala de juntes i cuina. Preu a pactar. Tel. 934676209.

Rbla. Catalunya, compañero/a con experiencia en temas societarios o fiscales para compartir y colaborar con clientela internacional. Ingles

y alemán imprescindible. Tel. 609356165.

Rbla. Catalunya/Córcega, despacho libre con sala de reuniones, luz natural 65 m2, atención visitas, fax, correspondencia, etc. Tel. 934151443.

Rbla. Cataluña/Rda. Unversidad/ Pl. Cataluña, en bufete de abogados se alquila despacho individual. Finca regia. Sala de juntas muy grande. 250 euros. Tel. 639412586 Ricardo.

Roger de Llúria, despacho virtual, sala de juntas alto standing. Finca modernista con decoración vanguardista. Domiciliación, atención clientes, wifi, etc. 100 euros, todo incluido. Tel. 933437040.

Roger de Llúria/Diputació, despatx exterior, molta llum, amb zones a compartir. Tots els serveis (secretària, telèfon, fax, adsl, calefacció i aire condicionat). Tel. 934881908.

Roger de Llúria/Provença, conserje. 3 despachos 1) 22,80m2: 650 euros; 2) de 14,20m2: 450 euros y 3) de 7,10m2: 300 euros. Recepción, suministros, adsl, limpieza, etc. Fiscalistas, mercantilistas, posibles colaboraciones. Tel. 932081510/619946827.

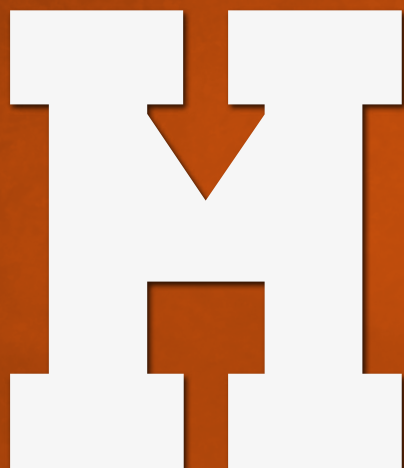
Sagrera, zona muy bien comunicada. Despacho amueblado, sala juntas, adsl, fotocop, aire acondicionado, calefacción, alarma, limpieza. 375 euros/mes. Montse 676461385.

Torrent de l'Olla/Bonavista, Gràcia, dos despachos, un de 60m2 per 400 euros i un altre de 40m2 per 350 euros (Reformat). Molt lluminosos i ben situats. Gran oportunitat. Tel. 934123337.

Trav. de Gràcia/Gran de Gràcia. 250 euros/mes. Amueblado. Sala de recepción. Fotocopiadora, y servicios comunes incluido; salvo teléfono. Tel. 932176606.

Trav. De Gràcia/Tuset. Despatx x llogar de 15 m2, ben comunicat, llum natural, en bufet de 250m2, zones comuns: A/a, sala juntas, sala espera, cuina, fax, neteja. Reformat. Preu a convenir. Tel. 670765257.

Valencia/Rbla. Catalunya/Balmes, despacho virtual. 80 euros/mes, domiciliación de actividad, teléfono, fax, sala de juntas. Fotos www.bufetevirtual.com . Tel. 667666171.



Trobades amb
la Història

Coorganitzat per:



HISTORIA
Y VIDA



“Berlín 1918-1933. La gestació del nazisme”

per *Isabel Margarit*,

Doctora en Història i Directora de la revista "Historia y Vida”

17 de gener de 2013 | 19.00 h. 8a planta

Es prega confirmació a deganat@icab.cat

2n Cicle de Conferències



MARÇ 2013

"Creació de l'Estat d'Israel". Lluís Foix. Periodista especialitzat en política internacional



MAIG 2013

"L'estraperlo a Barcelona". Lluís Permanyer. Periodista, escriptor i cronista de la ciutat de Barcelona

Anuncis

Via Augusta/Muntaner, dos estancias, con capacidad suficiente para dos/tres personas. Sala juntas, secretaria, etc. desde 200 euros/mes. Tel. 693251246.

Via Laietana, amb sala de juntes i sala d'espera comuns. Serveis inclosos, excepte tel./fax. Possible col·laboració. Preu 250 euros/mes. Tel. 659510576 o 616620868.

Vilanova i la Geltrú, despacho virtual para domiciliar TO en: correo, notificaciones; visitas no. Anna Maria en el 671503778. annamsanchez@icab.es

Vilanova i la Geltrú, despacho a compartir, céntrico, precio a convenir. Alfredo 679967955.

Despatx per llogar o vendre

Alquilo despacho Aragon/Casanovas, finca catalogada, exterior, 70m2, parquet, 3 despachos, sala de espera, recepción, baño, adsl, conserjería, amueblado, impecable, 850 euros/mes. 686062581.

Venc despatx jurídic en actiu, planta baixa, garatge, mobles, biblioteca jurídica, cartera de clientes, etc.). Davant jutjats. Sant Feliu de Guixols. Carlos, tel. 669701334.

Alquilo despacho de 120 m2, en Gran Vía/Plaza Universidad, Parket 1 sala doble y tres sencillas. Listo para entrar, precio 750 euros. Tel. 677524104. Contactar con Josep Maria.

90 m2 céntrico bien comunicado exterior luminoso a/a/c, parquet 3 despachos, sala de espera, recepción, baño, adsl, ascensor, para entrar posibilidad muebles oficina. Tel. 629381387.

Pau Claris/Mallorca, es lloga despatx de 80m2, amb aire condicionat, calefacció, parquet. totalment reformat. preu de renda mensual 1.150 euros, interessats trucar al 932155044.

Col·laboracions

Abogada con despacho propio en la Ciudad judicial, se ofrece para realizar colaboraciones en el ámbito administrativo y mercantil. Tel. 932973483.

Abogada especializada en derecho de familia internacional, jurisdicción de menores y desamparo, se ofrece para colaborar en estas materias. Tel. 629373238.

Abogada laboralista, con despacho propio en Barcelona, se ofrece para colaboraciones con otros despachos. Tel. 932401915.

Abogada especializada en derecho de familia y nulidades eclesiásticas, ofrece colaboraciones en este ámbito. Igualmente se ofrece para sustituciones en vistas civiles 689034266.

Abogada Derecho Civil/familia / Sucesiones/Mercantil se ofrece para realizar colaboraciones o sustituciones. Despacho propio. Tel. Diana 622629293.

Abogada especialista en derecho laboral ofrece colaboraciones en este ámbito. Atención en despacho propio o en despacho solicitante. Pilar. 937741480.

Abogada, con despacho propio, se ofrece para sustituciones en vistas y colaboraciones con despachos y asesorías (materias: laboral, civil y familia) Tel. 651618667.

Abogado penalista (asuntos TIC) ofrece colaboración. Tel. 609359381.

Abogado en ejercicio en Berga, realiza declaraciones en Instrucción y audiencias previas en Juzgados de Berga de compañeros que no puedan trasladarse. Francesc 644300235.

Abogado, perito judicial calígrafo, ofrece colaboración para informes sobre falsedad documental y firmas. Tel.932040972 masalicia@icab.es

Abogado Joven se ofrece para colaborar en civil, tráfico y laboral. atorrerodelacruz@yahoo.es Tel. 691813874.

Abogados con experiencia en inspección fiscal, derecho penal económico y mercantil 675581462.

Advocada amb experiència en dret civil i penal s'ofereix per col·laborar amb assessoris i despatxos. Tel. 666391099.

Advocada laboralista, amb despatx propi, s'ofereix per fer col·laboracions o substitucions amb despatxos i assessoris, nòmines, contractes. Tel. 607015515.

Advocada laboralista, amb despatx propi, s'ofereix per donar suport o col·laboracions amb altres despatxos en aquest àmbit d'actuació. Tel. 932123166.

Advocat especialista en Dret del Medi Ambient, s'ofereix a col·laborar en aquest àmbit d'actuació. Tel. 687357087.

Despacho especializado en dcho procesal, civil, mercantil y familia, se ofrece para colaborar en dichas materias. Sr. Didac Carrillo. Tel. 932155695, dcarrillo@dc-abogados.com

Diversos

Venc Audi A3 2.0 TDI 143CV AMBITION. Filtre de partícules, rodes 17", 70.000Km. Bon estat, revisió als 65.000Km. Negre metal·litzat, sempre a garatge. 9.500 euros. Tel. 627707420.

Vendo piso en zona alta. 3 baños. 5 hab. gran salón, coc-offic, ideal vivienda despacho, a/a/c, y terrazas. Precio a convenir. Facilidades de pago. Tel. 639306378.

Llogo 2 places de parking grans al costat camp de futbol del Barça. ideal dies partit. Tel. 934540719.

Pis per vendre, BCN, Pl. Sagrada Família, finca regia, 3 habitacions, menjador, bany complert, cuina equipada. 195.000 euros. Tel. 616852461.

Abogada nativa inglesa con doble titulación está en disposición de integrarse en bufete con asuntos internacionales. Tel. 652940027.

Llogo local comercial de 120m2. Servei + traster. Zona Sants apte per qualsevol tipus de negoci. Tel. 639379359

Es ven apartament nou a Puente la Reina de Jaca, 2 h, 1 bany, moblat, amb electrodomèstics, gran terrassa amb vistes, piscina i jardí comunitari, zona infantil, inclòs pàrquing i traster, 150.000 euros, cmartinez2004@icab.cat

Venc pis a Sitges, 70m2, 3 hab., tot ref., lluminos, habitació doble + hab. conv. + estudi + menj. + cuina + bany + balcó + terr. + traster + a/a/c, 186.000 euros. Tel. 674556428.

Abogado, Arquitecto Técnico y Api. Despacho propio y experiencia judicial. Experto en valoraciones de fincas rusticas y urbanas. Ratificación judicial. Tel. 628.89.68.79

Venc vins de qualitat DO Priorat i DO Montsant a preu de cost celler (demostrable). Motiu: liquidació distribuïdora de vins. Contacte: bjc. xavier@gmail.com / tel. 690313068.

Casa en venda a Ger, Cerdanya. 1 suite+2 hab. 2banys + 1aseo. Golfes amplies habitables. 2pk+ traster. Jardí privat + zona com. amb piscina. Sol i vistes. Preu a convenir. Tel. 686971649.

Terreno Olivella. Urbanización. Can Suria. 735m2. 40.000 euros. Emillie. Tel. 665343782.

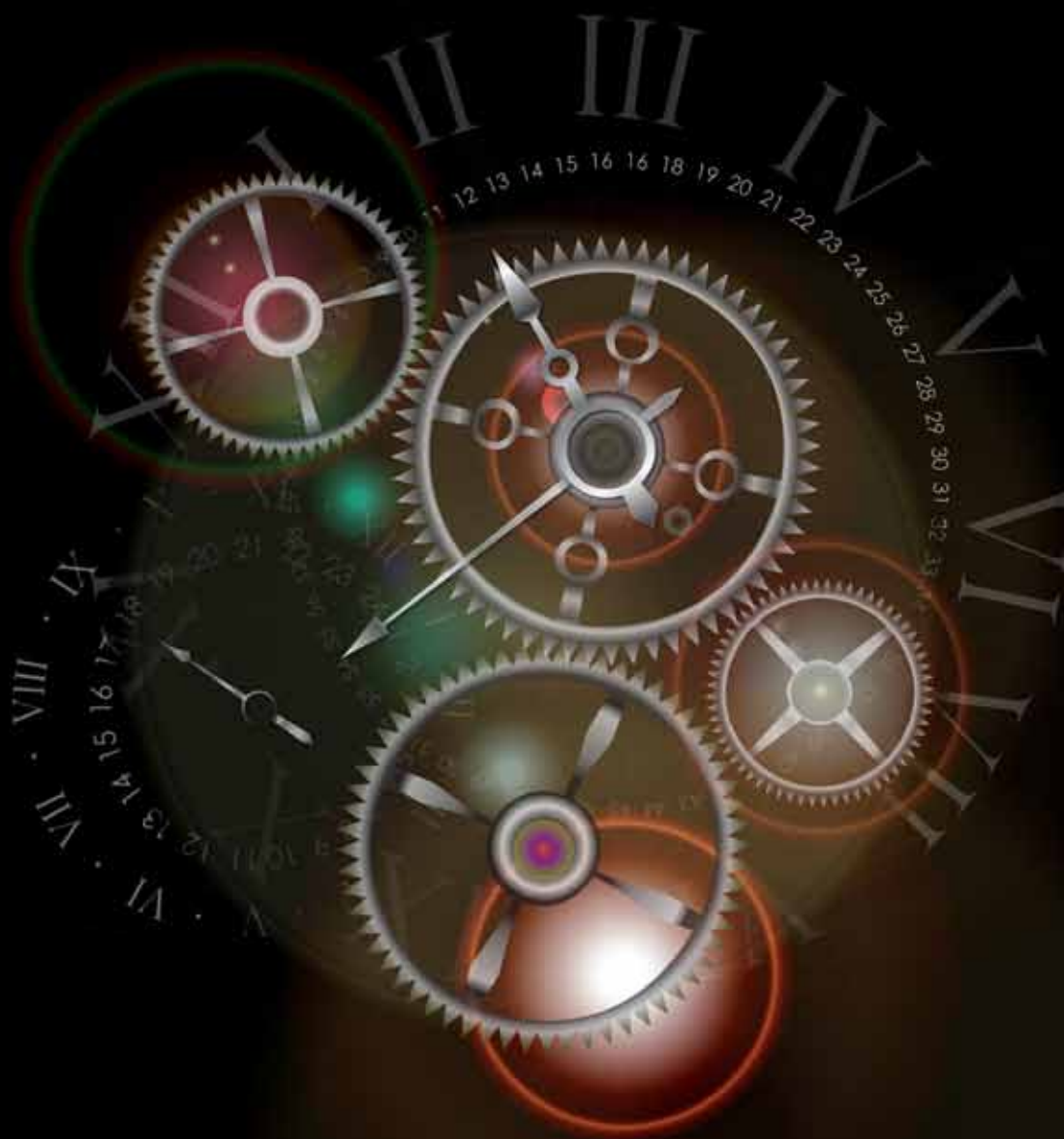
En venta o en alquiler, terreno en Vallirana para jardineros y agricultores. Correo electrónico sanahuja@icab.cat, móvil 699564646.

Vendo casa en el pueblo de Garraf. 3 habitaciones, lavabo, aseo, cocina amplia, salón comedor con chimenea, calefacción, etc. Vistas al mar y la montaña. Tel. 666853358.

Venta dúplex a Badalona, a prop del CC Màgic, superfície 100 metros, 2 terrasses- solàrium, 1 balcó i una galeria, tres habitacions. Preu 220.000 euros. Lourdes 615487583.

Canvis d'adreça

Muixí, Font-Jané & Ansótegui, Advocats, Provença, 318, 2n 2a. 08037 Barcelona Tel. 934676209 - Fax 934676210, mail amuixi@provenza318.com



CRONUS JURÍDICO

Soluciones en tiempo récord

Una MÁQUINA de PRECISIÓN

1982 - 2012

30
años

vocación editorial
con rigor jurídico

www.sepin.es · 902 33 88 00

sac@sepin.es · 91 352 75 51

S
editorial jurídica
sepin



cultiva la teva salut

Una assegurança de salut de qualitat

- Cobertures de medicina preventiva.
- El ventall més ampli de prestacions (cobreix tractaments que altres entitats no donen).

Sense lletra petita

- No enganyem amb ofertes comercials que suposen no donar o limitar serveis sanitaris.

Amb el quadre mèdic més ampli

- Quadre mèdic a tot Espanya amb els millors professionals.

I a un bon preu

ARA AMB DESCOMPTES FAMILIARS